



Ático Dúplex en venta en Selwo, Estepona

689.000 €

Referencia: R5106919 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 135m²





Costa del Sol, Selwo

Este elegante ático dúplex con vistas al mar se encuentra en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. A solo unos minutos de la playa tenemos la ubicación estratégica que combina tranquilidad con excelente conexión a Estepona y Marbella - todos los servicios necesarios para vivir con comodidad todo el año. Los mejores colegios internacionales, incluido el prestigioso Atlas American School. Al entrar nos encontramos con un amplio salón-comedor con mucha luz natural. Tenemos tres dormitorios y todos con acceso a la terraza y dos baños. En la planta superior, el solárium privado con espectaculares vistas panorámicas al mar. Distribuido en dos plantas, la vivienda destaca de su doble terraza: en una terraza tenemos vistas al mar y en la otra – vistas a la montaña y piscina. Incluye garaje para dos coches y trastero. Construido con materiales de alta calidad y excelentes acabados, este ático de nueva construcción destaca por su luminosidad, privacidad y eficiencia energética gracias al sistema de aerotermia. Una propiedad única que combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable, ideal tanto como residencia habitual como inversión segura en una zona en pleno crecimiento.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Suroeste	A/C caliente
TV satelital		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Suburbano	Excelente
Vistas Panorámicas		Nueva construcción
Jardín		
Piscina		
Playa		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	No equipado
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Cochera