



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.690.000 €**

Referencia: R5075440    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.053m<sup>2</sup>    Construido: 283m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Impresionante Villa Mediterránea junto al Campo de Golf en Marbella con Seguridad 24 Horas Esta elegante villa de estilo mediterráneo goza de una ubicación privilegiada junto al campo de golf, a solo minutos de las doradas playas de Bahía de Marbella y del vibrante corazón de la ciudad. La espaciosa vivienda se distribuye en dos niveles y cuenta con cuatro dormitorios (uno de ellos en la planta baja), cuatro baños, un luminoso salón con acogedora chimenea y una amplia cocina independiente. Ubicada en una parcela de más de 1.000 m<sup>2</sup>, la villa ofrece bellos jardines paisajísticos y una piscina privada, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y organizar reuniones. Se encuentra dentro de un exclusivo complejo residencial con seguridad 24 horas y piscinas comunitarias, lo que garantiza confort, estilo y tranquilidad. Una opción ideal para quienes buscan una villa de lujo cerca de las mejores playas de Marbella, prestigiosos campos de golf y todos los servicios del centro de la ciudad. La propiedad también está disponible en alquiler. Se alquila sin amueblar, con opción a amueblarla por un suplemento de 10.000 €. Contrato de alquiler de 11 meses.





## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Apartamento para invitados  
Sala de servicios

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcional

### Seguridad

Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Golf

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
Calle  
More Than One