



Vrijstaande Villa te koop in Rocio de Nagüeles, Marbella

8.950.000 €

Referentie: R5121595 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.370m² Perceelgrootte: 712m² Terras: 628m²





Costa del Sol, Nagüeles

Prachtige nieuwe villa in Rocío de Nagüeles, Marbella Golden Mile
Gloednieuw | Tennisbaan | Wellnesssuite | Uitzicht op de bergen

Maak kennis met Villa Summer, een spectaculaire nieuwbouwwoning gelegen in de exclusieve enclave Rocío de Nagüeles aan de prestigieuze Golden Mile van Marbella. Op slechts enkele minuten van de iconische Marbella Club en Puente Romano combineert deze uitzonderlijke woning een tijdloos Andalusisch karakter met verfijnd hedendaags design.

Gelegen op een vlak perceel van 2.370 m² biedt de villa 712 m² aan prachtig vormgegeven interieurs, ontworpen door Marbella's meest creatieve teams: Sandon, GC Studio en AMES Arquitectos. Strakke architectonische lijnen gaan samen met warme, natuurlijke afwerkingen, wat zorgt voor een stijlvolle maar uitnodigende sfeer.

Elegante interieurs

De lichte, open indeling loopt naadloos over van de woonkamer naar de eetkamer en een volledig uitgeruste luxe keuken, met een indrukwekkend marmeren kookeiland, strakke donkerhouten kasten en hoogwaardige apparatuur. Elke hoek is prachtig ingericht met zorgvuldig geselecteerde meubels en luxe afwerkingen.

Serene Slaapkamersuites

Elke slaapkamer is een oase van rust, met een zacht neutraal kleurenpalet, luxe beddengoed en directe toegang tot privéterrassen of tuinen. Glazen schuifdeuren overspoelen de ruimtes met natuurlijk licht en versterken de aantrekkingskracht van het binnen- en buitenleven van de villa.

Uitzonderlijke wellness- en recreatievoorzieningen

Privé wellnesssuite met fitnessruimte, pilatesreformer en sauna

Buitenfitnessruimte met koud dompelbad

State-of-the-art bioscoopzaal en spelletjeslounge

Ruime terrassen met chill-outzones en een vuurplaats

Buitenleven op zijn best

Glazen deuren openen naar zorgvuldig aangelegde tuinen, een groot zwembad en diverse lounge- en eetgedeeltes in de openlucht - perfect om gasten te ontvangen of te ontspannen onder de zon van Marbella.

Zeldzame kenmerken

Villa Summer is een van de weinige woningen aan de Golden Mile met een eigen tennisbaan van gras van volledige grootte. Het biedt ook een prachtig uitzicht op de berg La Concha en ongeëvenaarde privacy op een van de meest gewilde locaties van Marbella.

Villa Summer is instapklaar en prachtig ingericht en biedt een unieke kans om een gloednieuwe woning aan de Golden Mile te bezitten, met een perfecte mix van comfort, verfijning en een toplocatie.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een privébezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Speelruimte
Tennisbaan
Kelder
Glasvezel

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Tuin

Privé

Categorie

Investerings
Luxe
Wederverkoop
Modern

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Zwembad

Privé

Parkeergelegenheid

Garage
Privé

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water