



Frakoblet villa til salg i Rocio de Nagüeles, Marbella

8.950.000 €

Reference: R5121595 Soveværelser: 6 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 2.370m² Byg Størrelse: 712m² Terrasse: 628m²





Costa del Sol, Nagüeles

Fantastisk ny villa i Rocío de Nagüeles, Marbella Golden Mile
Helt ny | Tennisbane | Wellness-suite | Udsigt over bjergene

Vi præsenterer Villa Summer, en spektakulær nybygget bolig beliggende i den eksklusive enklave Rocío de Nagüeles på Marbellas prestigefyldte Golden Mile. Kun få minutter fra den ikoniske Marbella Club og Puente Romano kombinerer dette exceptionelle hjem tidløs andalusisk karakter med raffineret moderne design.

Villaen, der ligger på en flad grund på 2.370 m², tilbyder 712 m² smukt udformede interiører designet af Marbellas førende kreative teams: Sandon, GC Studio og AMES Arquitectos. Rene arkitektoniske linjer møder varme naturlige finish, hvilket skaber en stilfuld, men indbydende atmosfære overalt.

Elegant interiør

Det lyse, åbne planløsning flyder problemfrit fra stue til spisestue til et fuldt udstyret gourmetkøkken med en dramatisk marmorø, elegante mørke træskabe og førsteklasses apparater. Hvert hjørne er udsøgt dekoreret med kuraterede møbler og eksklusive finish.

Fredelige soveværelsessuiter

Hvert soveværelse er et fristed af ro med en blød neutral farvepalet, luksuriøst sengetøj og direkte adgang til private terrasser eller haveområder. Skydedøre i glas oversvømmer rummene med naturligt lys og forbedrer villaens inde- og udelivs atmosfære.

Ekstraordinære wellness- og fritidsfaciliteter

Privat wellness-suite med fitnesscenter, Pilates-reformer og sauna

Udendørs fitnessområde med kold pool

Topmoderne biografrum og spillehal

Store terrasser med chill-out-zoner og bålplads

Udendørsliv når det er bedst

Glasdøre åbner ud til omhyggeligt anlagte haver, en stor swimmingpool og flere udendørs lounge- og spiseområder - perfekt til underholdning eller afslapning under Marbellas sol.

Sjældne faciliteter

Villa Summer er et af de meget få hjem på Golden Mile, der kan prale af en privat græstennisbane i fuld størrelse, og har også en fantastisk udsigt over La Concha-bjerget og uovertruffen privatliv på en af Marbellas mest eftertragtede steder.

Indflytningsklar og smukt indrettet. Villa Summer tilbyder en sjælden mulighed for at eje et helt nyt hjem på Golden Mile med en perfekt blanding af komfort, elegance og førsteklasses beliggenhed.

For mere information eller for at arrangere en privat fremvisning, kontakt os i dag.



Funktioner:

Funktioner

Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gymnastiksal
Spillelokale
Tennisbane
Kælder
Fiberoptik

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Have

Privat

Kategori

Investering
Luksus
Videresalg
Moderne

Orientering

Øst
Syd
Sydøst
Sydvest

Pool

Privat

Parkering

Garage
Privat

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand