



## Квартира на первом этаже для продажи в Эстрелья дель Мар, Эльвирия, Восточная Марбелья

597 500 €

Ссылка: R5121598 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сбоки: 82m<sup>2</sup> терраса: 36m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Эльвирия

Великолепные апартаменты на берегу моря в Эстрелья-дель-Мар, Эльвирия – Восточная Марбелья. Откройте для себя роскошную жизнь на берегу моря в этих совершенно новых апартаментах на первом этаже в эксклюзивном закрытом жилом комплексе Эстрелья-дель-Мар в Эльвирии, Восточная Марбелья. Эти апартаменты с двумя спальнями, идеально расположенные всего в 200 метрах от пляжа, предлагают идеальное сочетание стиля, комфорта и удобства. В апартаментах просторная гостиная и столовая открытой планировки плавно перетекают на собственную террасу и ландшафтный сад, идеально подходящий для отдыха или развлечений. Полностью оборудованная кухня оснащена встроенной техникой и отдельной прачечной. В главной спальне есть собственная ванная комната и прямой выход на террасу, а вторая спальня и гостевой санузел дополняют интерьер. Этот современный дом может похвастаться современной отделкой, включая систему кондиционирования воздуха с функцией подогрева, подогрев пола, электрические жалюзи, систему «умный дом» и двойные стеклопакеты. Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Жители Эстрелья-дель-Мар могут воспользоваться великолепными удобствами общего пользования, включая бассейны, современный тренажерный зал и коворкинг-зону, идеально подходящими для современного образа жизни. Комплекс огорожен и безопасен, а также имеет собственную подземную парковку и кладовую. Расположенный в престижном месте на берегу моря, комплекс находится в непосредственной близости от полей для гольфа, магазинов, ресторанов, школ и всех удобств оживленной Эльвирии.



## Характеристики:

**Функции**

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Domotics

**Ориентация**

Восток

**Климат -контроль**

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

**Параметр**

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

**Состояние**

Отличный  
Новое строительство

**Бассейн**

Коммунальный

**Кухня**

Полностью оснащен

**Сад**

Коммунальный  
Частный

**Безопасность**

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи

**Стоянка**

Частный

**Коммунальные услуги**

Электричество  
Питьевая вода

**Категория**

Роскошь  
Перепродажа  
Современный