



Vrijstaande Villa te koop in Puerto del Capitan, Benahavís

2.200.000 €

Referentie: R5121484 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.058m² Perceelgrootte: 288m² Terras: 53m²





Costa del Sol, Benahavís

Moderne nieuwbouwwilla met uitzicht op zee en de bergen in Puerto del Capitán Ontdek het moderne mediterrane leven in deze prachtig ontworpen villa met 4 slaapkamers in de exclusieve, beveiligde woonwijk Puerto del Capitán. Deze woning is onlangs opgeleverd en biedt uitstekende kwaliteit. De woning is op het zuiden en westen gelegen en biedt een prachtig uitzicht op zee en de bergen, badend in de middag- en avondzon. De begane grond beschikt over een ruime woon- en eetkamer met hoge plafonds, een gezellige open haard en naadloze toegang tot overdekte en open terrassen, een aangelegde tuin en een privézwembad – ideaal voor ontspannen buitenleven. De volledig ingerichte keuken is uitgerust met hoogwaardige Bosch-apparatuur. Twee gastenslaapkamers delen een stijlvolle badkamer, aangevuld met een gastentoilet. Op de eerste verdieping bevindt zich de elegante master suite met een kleedkamer en een en-suite badkamer, naast een extra en-suite gastenslaapkamer. Een royaal dakterras bekroont de woning, perfect om gasten te ontvangen of te genieten van een panoramisch uitzicht. De kelder beschikt over een wasruimte en bergruimte, terwijl een overdekte carport plaats biedt aan twee voertuigen. Gelegen in een beveiligde, afgesloten woonwijk met een alarmsysteem, is de woning voorzien van airconditioning (warm en koud), dubbele beglazing en marmeren vloeren. Gelegen op slechts enkele minuten van golfbanen, scholen, winkels en op minder dan 10 minuten van het strand, Puerto Banús en San Pedro de Alcántara, is deze villa ideaal voor permanente bewoning of een luxe vakantiehuis. Belangrijkste kenmerken: 4 slaapkamers, 3 badkamers + gastentoilet Privézwembad en tuin Solarium en meerdere terrassen Uitzicht op zee, bergen en zwembad Airconditioning (warm/koud) Afgesloten woonwijk met alarmsysteem Carport voor 2 auto's Uitstekende locatie dicht bij voorzieningen Categorie: Modern | Staat: Nieuwbouw | Oriëntatie: Zuid-West



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Bedekt

Energiebeoordeling

D

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

C