



Frakoblet villa til salg i Puerto del Capitan, Benahavís

2.200.000 €

Reference: R5121484 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.058m² Byg Størrelse: 288m² Terrasse: 53m²





Costa del Sol, Benahavís

Moderne nybygget villa med hav- og bjergudsigt i Puerto del Capitán Oplev moderne middelhavsliv i denne smukt designede villa med 4 soveværelser beliggende i det eksklusive, lukkede område Puerto del Capitán. Dette nyopførte, sydvestvendte hjem byder på fremragende kvalitet og byder på en fantastisk hav- og bjergudsigt, badet i eftermiddags- og aftensol. Stueplan har en rummelig opholds- og spisestue med højt til loftet, en hyggelig pejs og problemfri adgang til overdækkede og åbne terrasser, en anlagt have og en privat pool - ideelt til afslappet udendørsliv. Det fuldt udstyrede køkken er udstyret med eksklusive Bosch-apparater. To gæsteværelser deler et stilfuldt badeværelse, suppleret af et gæstetoilet. På første sal indeholder den elegante master suite et påklædningsværelse og eget badeværelse, samt et ekstra gæsteværelse med eget badeværelse. En rummelig tagterrasse kroner ejendommen, perfekt til underholdning eller panoramaudsigt. Kælderen indeholder et vaskerum og opbevaringsplads, mens en overdækket carport har plads til to køretøjer. Ejendommen ligger i et sikkert, lukket område med alarmsystem og er udstyret med aircondition (varm og kold), termoruder og marmorgulve overalt. Beliggende kun få minutter fra golfbaner, skoler, butikker og mindre end 10 minutter fra stranden, Puerto Banús og San Pedro de Alcántara, er denne villa ideel som permanent bolig eller et luksuriøst feriehus. Nøglefunktioner: 4 soveværelser, 3 badeværelser + gæstetoilet Privat pool og have Solarie og flere terrasser Udsigt over hav, bjerge og pool Aircondition (varm/kold) Lukket område med alarmsystem Carport til 2 biler Fremragende beliggenhed tæt på faciliteter Kategori: Moderne | Stand: Nybyggeri | Orientering: Syd mod vest



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Luksus
Moderne

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Dækket

Energi rating

D

Synspunkter

Hav
Bjerg
Have
Pool

Pool

Privat

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

C