



# Таунхаус для продажи в Эль-Наранхаль, Нуэва-Андалусия, Марбелья

460 000 €

Ссылка: R5120017 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 89m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Очаровательный таунхаус на продажу в Эль-Наранхале, Новая Андалусия – Марбелья

Этот восхитительный таунхаус, расположенный в самом сердце популярной урбанизации Эль-Наранхаль, прекрасно сочетает в себе традиционный андалузский характер с современным комфортом.

Расположенный в охраняемом закрытом поселке, известном своими мощеными улицами, живописными патио и яркой бугенвиллией, отель предлагает безмятежный и аутентичный средиземноморский образ жизни, всего в нескольких минутах от центра Новой Андалусии.

Расположенный в престижной гольф-долине Марбельи, дом окружен полями для гольфа мирового класса, включая Лос-Наранхос, Реаль-Клуб-Лас-Брисас и Алоха-Гольф – идеальный рай для любителей гольфа.

Красиво отремонтированный входной уровень украшен стильной керамогранитной плиткой под дерево, которая плавно перетекает из интерьера в частную садовую террасу, создавая теплую, но прочную отделку, подчеркивающую элегантную эстетику дома. Современная кухня открытой планировки с центральным островом легко соединяется с уютной гостиной зоной с уютным открытым камином. Отсюда выйдете прямо на залитую солнцем террасу – идеальное убежище для утреннего кофе, пышных растений в горшках и спокойных вечеров среди средиземноморского ландшафта.

Наверху вы найдете две просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой. Французские балконы наполняют комнаты естественным светом и предлагают захватывающие виды – один на величественную гору Ла Конча, а другой на пышные общественные сады, украшенные яркими бугенвиллеями, фирменным очарованием Эль-Наранхала.

Дополнительные особенности включают закрытую парковку на территории поселка и спокойную деревенскую атмосферу, что делает Эль-Наранхаль одним из самых желанных и живописных жилых комплексов в Новой Андалусии.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Весло теннис

### Состояние

Недавно отремонтирован

### Сад

Коммунальный

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Параметр

Рядом с гольфом

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод