



Geschakelde Woning te koop in El Naranjal, Nueva Andalucía, Marbella

460.000 €

Referentie: R5120017 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Charmant herenhuis te koop in El Naranjal, Nueva Andalucía – Marbella

Genesteld in het hart van de gewilde urbanisatie El Naranjal, combineert dit prachtige herenhuis het traditionele Andalusische karakter perfect met modern comfort.

Gelegen in een beveiligde gated community die bekend staat om zijn geplaveide straatjes, pittoreske patio's en levendige bougainvillea, biedt het pand een serene en authentieke mediterrane levensstijl op slechts enkele minuten van het centrum van Nueva Andalucía.

Het huis ligt in de prestigieuze Golfvallei van Marbella en wordt omringd door golfbanen van wereldklasse, waaronder Los Naranjos, Real Club Las Brisas en Aloha Golf - een ideaal toevluchtsoord voor golfliefhebbers.

Het prachtig gerenoveerde entreeniveau is voorzien van stijlvolle porseleinen tegels met houtlook die naadloos overvloeien van het interieur naar het privétuinterras, waardoor een warme maar duurzame afwerking ontstaat die de elegante esthetiek van het huis versterkt. Een eigentijdse open keuken met centraal eiland sluit moeiteloos aan op het gezellige woongedeelte, compleet met uitnodigende open haard. Vanaf hier stapt u direct uw zonovergoten terras op – het perfecte toevluchtsoord voor koffie in de ochtend, weelderige potplanten en rustige avonden te midden van een mediterraan landschap.

Boven vindt u twee ruime tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer. Franse balkons vullen de kamers met natuurlijk licht en bieden een boeiend uitzicht: een op de majestueuze berg La Concha en de andere op de weelderige gemeenschappelijke tuinen versierd met levendige bougainvillea, een kenmerkende charme van El Naranjal.

Bijkomende kenmerken zijn onder meer een afgesloten parkeerplaats binnen de gemeenschap en een rustige, dorpse sfeer die El Naranjal tot een van de meest wenselijke en pittoreske ontwikkelingen in Nueva Andalucía maakt.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras

Gemonteerde kasten

Peddeltennis

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk

Uitzicht

Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Ligging

Dicht bij golf

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Keukenlounge