



## Adosada en venta en El Naranjal, Nueva Andalucía, Marbella

490.000 €

Referencia: R5120017    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 89m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Encantadora Casa Adosada en Venta en El Naranjal, Nueva Andalucía – Marbella Ubicada en el corazón de la cotizada urbanización El Naranjal, esta encantadora casa adosada combina a la perfección el carácter tradicional andaluz con el confort moderno. Ubicada dentro de una comunidad cerrada y segura reconocida por sus calles adoquinadas, patios pintorescos y buganvillas vibrantes, la propiedad ofrece un estilo de vida sereno y auténtico mediterráneo a solo minutos del centro de Nueva Andalucía. Ubicada en el prestigioso Valle del Golf de Marbella, la casa está rodeada de campos de golf de clase mundial, incluidos Los Naranjos, Real Club Las Brisas y Aloha Golf, un refugio ideal para los entusiastas del golf. El nivel de entrada bellamente renovado presenta elegantes azulejos de porcelana con apariencia de madera que fluyen a la perfección desde el interior hasta la terraza del jardín privado, creando un acabado cálido pero duradero que realza la estética elegante de la casa. Una cocina contemporánea de planta abierta con una isla central se conecta fácilmente con la acogedora sala de estar, que se completa con una acogedora chimenea abierta. Desde aquí, salga directamente a su terraza bañada por el sol, el santuario perfecto para tomar un café por la mañana, exuberantes plantas en macetas y noches tranquilas en medio del paisaje mediterráneo. Arriba, encontrará dos amplias habitaciones dobles, cada una con su propio baño privado. Los balcones franceses llenan las habitaciones con luz natural y ofrecen vistas cautivadoras: una de la majestuosa montaña de La Concha y la otra de los exuberantes jardines comunitarios adornados con vibrantes buganvillas, un encanto característico de El Naranjal. Las características adicionales incluyen estacionamiento privado dentro de la comunidad y un ambiente tranquilo estilo pueblo que hace de El Naranjal uno de los desarrollos más atractivos y pintorescos de Nueva Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza

Armarios ajustados

Tenis de remo

### Estado

Reformado Recientemente

### Jardin

Comunal

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Posición

Cerca del golf

### Cocina

Parcialmente equipado

Ciclo de cocina