



Lejlighed i midten etage til salg i Puerto Banús, Marbella West

899.000 €

Reference: R5120569 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 144m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Luksuslejlighed med 3 soveværelser og rummelig terrasse i førsteklasses beliggenhed ved stranden i Puerto Banús. Denne nyrenoverede lejlighed med 3 soveværelser ligger på mellemetagen i et eftertragtet strandkompleks, kun en kort gåtur fra Puerto Banús. Den er designet med moderne livsstil i tankerne og byder på åbne planløsninger, et elegant køkken og stilfulde, opdaterede badeværelser - alt sammen udført i høj standard for en afslappet og moderne atmosfære, kun få øjeblikke fra havet. Sælges med fordel af en stor underjordisk parkeringsplads og et opbevaringsrum. Beliggende i et lukket område på anden række lige ved stranden, er du kun få minutters gang langs promenaden til hjertet af Puerto Banús - med dens berømte marina, designerbutikker, toprestauranter og summende natteliv - mens du stadig nyder en rolig, privat atmosfære derhjemme. Lejligheden er lys og luftig overalt med en generøs sydvestvendt terrasse med udsigt over smukt vedligeholdte tropiske haver. Glasgardiner giver mulighed for at nyde terrassen hele året rundt, og terrassen er komplet med spise- og chill-out-områder samt en indbygget grill - perfekt til udendørs underholdning. Indvendige funktioner... Gulvvarme overalt Nyligt serviceeret aircondition Hjemmeautomation til belysning og strøm Luksusbadeværelser fra Porcelanosa, inklusive Bluetooth-regnbruser i soveværelset Åbne walk-in-garderober i soveværelset og det andet soveværelse Elektriske skodder i soveværelset og det andet soveværelse Blue Cube lofthøjttalersystem, Bowers & Wilkins centerhøjttaler, Yamaha hjemmebiograf og 65" TV Sælges fuldt møbleret (eksklusive udvalgte kunstværker og dekorationer) Premium fællesfaciliteter... 24-timers sikkerhed på stedet og fuld CCTV-dækning Nummerpladegenkendelse ved indgangen To elevatorer til alle etager pr. blok Anlagte tropiske fælleshaver Fælles udendørs pool Opvarmet indendørs pool, jacuzzi, sauna og dampbad til mænd og kvinder Denne indflytningsklare lejlighed tilbyder det bedste af Marbellas strandlivsstil - moderne interiør, førsteklasses fællesfaciliteter og en beliggenhed, der giver dig fred og privatliv kun få minutter fra alt, hvad Puerto Banús har at byde på. Ideel som feriebolig, investering eller fuldtidsbolig.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Sauna
Værktøjsrum
Domotics

Synspunkter

Have
Pool

Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Syd
Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk