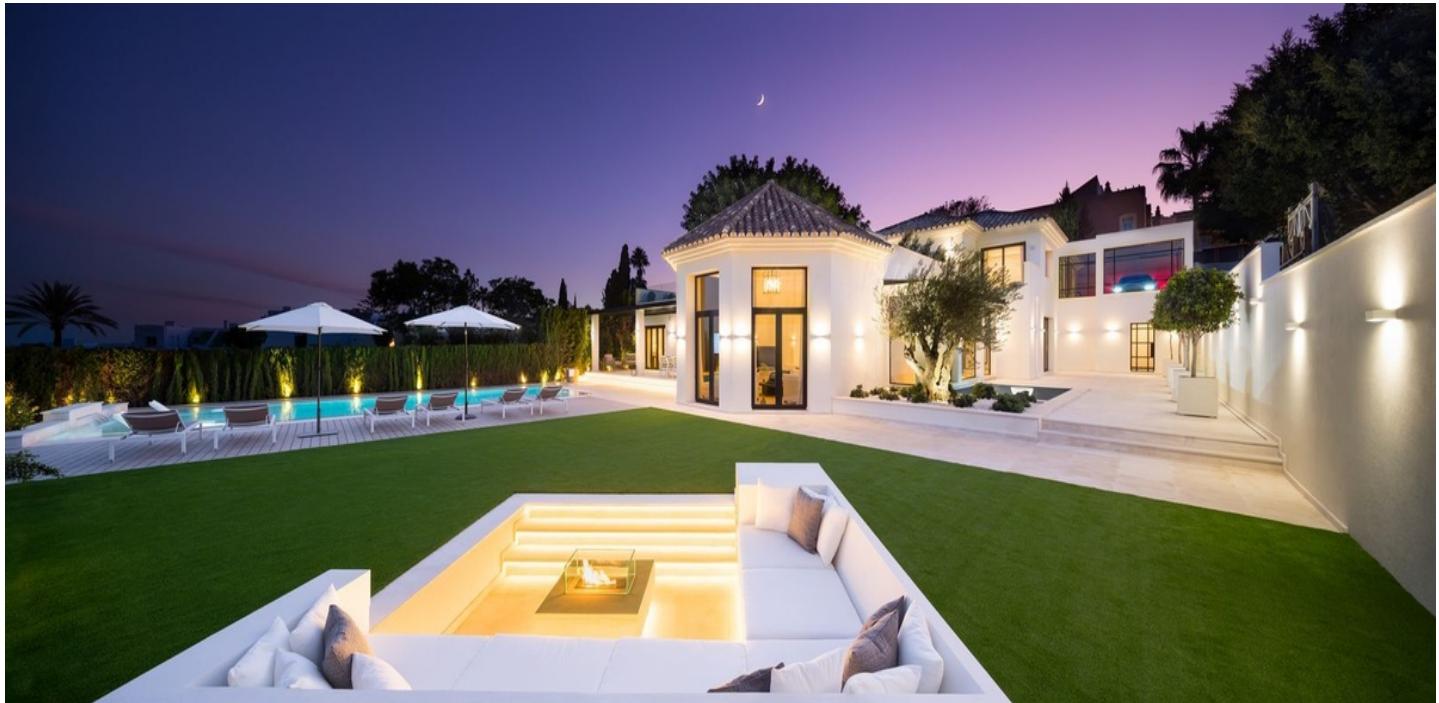




## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**4.975.000 €**

Referencia: R5120944 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.112m<sup>2</sup> Construido: 553m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Alaya es el epítome del lujoso estilo de vida mediterráneo. Es una joya extraordinaria ubicada en el famoso Valle del Golf, ubicado en una generosa trama que ofrece vistas ininterrumpidas del campo de golf y las montañas. Desde el momento en que llegas, te reciben con una atmósfera de lujo puro, que es evidente en cada detalle del diseño de la villa. La arquitectura de la villa está inspirada en las casas tradicionales andaluza, con una estructura hexagonal que alberga la sala de estar íntima. El resto del área de vida y comedor se conectan perfectamente a través del diseño de planta abierta. El diseño interior de la villa es elegante, con un toque contemporáneo que exuda lujo y elegancia. El esquema de color es calmante y tranquilo, con una mezcla de tonos neutros que complementan perfectamente el entorno natural. Las áreas de vida y comedor están bellamente diseñadas, con mucho espacio para entretenér a los invitados o simplemente relajarse y relajarse. El espacio al aire libre de la villa es igualmente impresionante, redefiniendo la vida interior-exterior con sus generosas proporciones y una variedad de áreas para disfrutar del clima mediterráneo. El patio de comedor al aire libre es perfecto para el entretenimiento, mientras que el área de relajación hundida por fuego es el lugar perfecto para relajarse. El lugar para tomar el sol es ideal para absorber el sol y disfrutar de las impresionantes vistas. El showstopper de la villa es, sin duda, el techo solar, que ofrece vistas inmejorables y grandes vibraciones en general. La villa también cuenta con un cine en casa, bodega y sala de juegos, asegurando que nunca tenga que dejar su hogar para pasar un buen rato.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza	Noreste	Montaña
Baño privado		Golf
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sótano		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca del golf	Excelente	Piscina Privada
Urbanización		
Cerca de las escuelas		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Jardín Privado	Párking Privado
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	