



Отличная вилла для продажи в Асьенда-Плайя, Эльвириа, Восточная Марбелья

Ссылка: R5116663 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 1012m² Размер сборки: 600m²
терраса: 100m²





Коста дель Соль, Эльвирия

Элегантная вилла в аренду в Эльвирии – всего в 350 метрах от моря

Эта исключительная вилла в аренду расположена в Асьенда Плайя, одном из самых престижных и востребованных жилых районов Восточной Марбельи. Предлагая идеальное сочетание роскоши, уединения и удобства, отель находится всего в 350 метрах от пляжа, что делает его идеальным для изысканной средиземноморской жизни.

Вилла, построенная в 2014 году и ранее никогда не сдававшаяся в аренду, находится в безупречном состоянии. Интерьер яркий и элегантный, дополненный большими витражными окнами, которые наполняют дом естественным светом и открывают красивые открытые виды.

📄 Особенности недвижимости

4 просторные спальни

4 современные ваннные комнаты

Мастер-люкс с частным джакузи

Частный хаммам с душем и туалетом для полного расслабления

Отдельная спальня с ванной комнатой и отдельным входом идеально подходит для персонала, гостей или домашнего офиса.

📄 Комфорт и безопасность

Вилла, спроектированная с учетом комфорта и душевного спокойствия, включает в себя:

Современная внутренняя и внешняя система безопасности.

Дистанционное управление и доступ по отпечатку пальца

Кондиционер повсюду

Встроенный сейф

Двойной гараж

📄 Жизнь на свежем воздухе

Внешние помещения также впечатляют:

Красивый ландшафтный частный сад

Частный бассейн 8×5 метров

Отличная ориентация, обеспечивающая обилие естественного света в течение всего дня.

📄 Превосходное расположение

Вилла имеет выгодное расположение:

50 метров от супермаркета

15 минут ходьбы до пляжа Никки и отеля Don Carlos.

Рядом с лучшими пляжными клубами, ресторанами, спа-центрами, тренажерным залом и теннисным клубом с 8 кортами.

📄 Идеален для круглогодичного проживания

Эта недвижимость идеально подходит для семей, которые ищут тихий, безопасный и эксклюзивный дом со всеми удобствами под рукой и пляжем всего в нескольких шагах.



📄 Условия аренды

Арендная плата с предоплатой

Требуется залог за 2 месяца

Редкая возможность арендовать роскошную виллу в одном из лучших прибрежных районов Марбельи, сочетающую в себе элегантность, конфиденциальность и исключительный образ жизни.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Wi-Fi
Сауна
Игровая комната
Джакузи
Барбекю
Волоконно -оптика

Виды

Сад
Бассейн
Лес

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг
Юго -Восток
Юго -запад

Параметр

Пляжный
Рядом с морем
Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Безопасный

Категория

Праздничные дома
Пляж

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Улица