



## Villa - Chalet en alquiler en Hacienda Playa, Elviria, Marbella Este

**12.500 - 12.500 €**

Referencia: R5116663 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1m<sup>2</sup> Construido: 600m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Elegante Villa en Alquiler en Elviria – A Sólo 350 Metros del Mar Esta excepcional villa en alquiler se encuentra en Hacienda Playa, una de las zonas residenciales más prestigiosas y solicitadas de Marbella Este. Ofreciendo la combinación perfecta de lujo, privacidad y comodidad, la propiedad está a sólo 350 metros de la playa, lo que la hace ideal para una vida mediterránea refinada. Construida en 2014 y nunca alquilada anteriormente, la villa se presenta en impecables condiciones. El interior es luminoso y elegante, realizado por grandes vidrieras que inundan la casa con luz natural y brindan hermosas vistas abiertas. **Características de la propiedad** 4 dormitorios espaciosos 4 baños modernos Master suite con jacuzzi privado Hammam privado con ducha y WC para una máxima relajación. Dormitorio independiente con baño y entrada independiente, ideal para el personal, invitados o una oficina en casa. **Comodidad y Seguridad** Diseñada pensando en la comodidad y la tranquilidad, la villa incluye: Sistema de seguridad interior y exterior de última generación. Control remoto y acceso mediante huella digital Aire acondicionado en todas partes Caja fuerte incorporada Garaje doble **Vida al aire libre** Los espacios exteriores son igualmente impresionantes y cuentan con: Un hermoso jardín privado Piscina privada de 8x5 metros Excelente orientación proporcionando abundante luz natural todo el día. **Ubicación privilegiada** La villa disfruta de una ubicación inmejorable: A 50 metros de un supermercado. 15 minutos a pie de Nikki Beach y del hotel Don Carlos Cerca de los mejores clubes de playa, restaurantes, instalaciones de spa, gimnasio y un club de tenis con 8 canchas **Ideal para vivir todo el año** Esta propiedad es ideal para familias que buscan un hogar tranquilo, seguro y exclusivo, con todos los servicios al alcance de la mano y la playa a solo unos minutos. **Condiciones de alquiler** Alquiler pagadero por adelantado Se requieren 2 meses de depósito de seguridad Una oportunidad única para alquilar una villa de lujo en una de las mejores ubicaciones junto a la playa de Marbella, que combina elegancia, privacidad y un estilo de vida excepcional.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sudeste	A/C pre instalado
Terraza	Suroeste	Fría de aire acondicionado
TV satelital		A/C caliente
Trastero		Hogar
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Sauna		
Sala de juegos		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Junto a la playa	Excelente
Piscina	Cerca del mar	
Bosque	Cerca del bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Sistema de alarma	Párking Subterráneo
	Persianas	Cochera
	Caja fuerte	Párking Privado
		Calle
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Frente a la playa	