



## Tussenverdieping Appartement te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella West

1.195.000 €

Referentie: R5118967 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 54m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Brand new, 3-bedroom beachside apartment. Just a 4-minute walk from the seafront promenade and 3 minutes from the town of San Pedro de Alcántara, it is strategically located next to Puerto Banús in Marbella. The area boasts wide, modern avenues with bike lanes, gardens, and public transportation, all surrounded by restaurants and shops. The property is located on the third floor, southeast-facing, and has 3 bedrooms and 2 bathrooms. The spacious living room with an open-plan kitchen opens onto the terrace with sea and mountain views. Each bedroom has access to the terrace. The bathrooms have underfloor heating and air conditioning.



## Kenmerken:

### Extra's

Privéterrass  
Opslagruimte  
Gemonteerde kasten

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Stedelijk

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidoost

### Ligging

Commercieel gebied  
Strand  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën

### Categorie

Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage