



# Квартира на среднем этаже для продажи в Ситио дель Гольф, Михас Гольф

360 000 €

Ссылка: R5116687 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 136m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Михас Гольф

Потрясающая ультра-роскошная квартира | Первая линия поля для гольфа Михас, площадка для гольфа

Почувствуйте максимум современной жизни в этой впечатляющей, полностью отремонтированной квартире, расположенной в престижной урбанизации Ситио-дель-Гольф, на первой линии гольф-клуба Михас. Каждая деталь была тщательно спроектирована и выполнена по самым высоким стандартам, предлагая исключительное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

В доме есть просторная гостиная и столовая открытой планировки с современной полностью оборудованной кухней, главная спальня с собственной ванной комнатой и вторая спальня с двуспальной кроватью и гардеробной (ранее это была вторая ванная комната, которую легко переоборудовать, поскольку вся сантехника остается на месте).

Наслаждайтесь двумя красивыми террасами:

Терраса, выходящая на юго-запад, с видом на безукоризненно ухоженные сады и бассейны – идеально подходит для загара и отдыха.

Большая крытая терраса, выходящая на северо-восток, с панорамным видом на поле для гольфа и окружающие горы – идеально подходит для ужина на свежем воздухе и спокойного утра.

Этот дом был модернизирован с особым вниманием к качеству и комфорту, включая:

Полная изоляция стен, потолка и пола для превосходного контроля температуры и звука.

Высококачественные двойные стеклопакеты по всему периметру.

Абсолютно новая сантехника и электропроводка.

Особенность дровяного камина для дополнительного тепла и очарования.

Дополнительные возможности включают подземную парковку, частную кладовую и доступ к красивым ландшафтными общим садам и бассейнам.

Этот отель, расположенный всего в 600 метрах от местного мини-маркета и автобусной остановки и всего в 5 минутах езды от пляжей, магазинов, ресторанов и ярких достопримечательностей Фуэнхиролы, предлагает идеальный баланс между спокойной жизнью на поле для гольфа и повседневным удобством.

Выдающийся дом как для отдыха, так и для круглогодичного проживания – настоящая недвижимость мечты на Коста дель Соль.

Ключевые детали:

Застроенная площадь (включая террасы): 119 м<sup>2</sup>

Парковка: 13 м<sup>2</sup>

Склад: 4 м<sup>2</sup>

Коммунальные платежи: 157 евро в месяц.

IBI: 650 евро/год



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Деревянный пол  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Восток  
Юг  
Северо -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный