



Tussenverdieping Appartement te koop in Sitio del Golf, Mijas Golf

360.000 €

Referentie: R5116687 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 130m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Prachtig ultra-luxe appartement | Eerstelijns Mijas Golf, Sitio del Golf Ervaar het ultieme moderne leven met dit spectaculaire, volledig gerenoveerde appartement gelegen in de prestigieuze urbanisatie Sitio del Golf, direct aan Mijas Golf. Elk detail is zorgvuldig ontworpen en afgewerkt volgens de hoogste normen en biedt een uitzonderlijke mix van stijl, comfort en functionaliteit. Het pand beschikt over een ruime open woon- en eetkamer met een moderne, volledig ingerichte keuken, een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en een tweede tweepersoonsslaapkamer met inloopkast (voorheen een tweede badkamer, gemakkelijk om te bouwen omdat alle leidingen op hun plaats blijven). Geniet van twee prachtige terrassen: Een terras op het zuidwesten met uitzicht op de perfect onderhouden tuinen en zwembaden - perfect voor zon en ontspanning. Een groot overdekt terras op het noordoosten met panoramisch uitzicht op de golfbaan en de omliggende bergen - ideaal om buiten te eten en rustige ochtenden. Dit huis is geüpgraded met nauwgezette aandacht voor kwaliteit en comfort, waaronder: Volledige muur-, plafond- en vloerisolatie voor uitstekende temperatuur- en geluidsbeheersing Overal dubbele beglazing van hoge kwaliteit Gloednieuw sanitair en elektrische installaties Een karakteristieke houtgestookte open haard voor extra warmte en charme Extra functies zijn onder meer een ondergrondse parkeergarage, een privéopslagruimte en toegang tot prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en zwembaden. Gelegen op slechts 600 meter van een lokale minimarkt en bushalte, en op slechts 5 minuten rijden van de stranden, winkels, restaurants en levendige voorzieningen van Fuengirola, biedt deze accommodatie de perfecte balans tussen een rustig leven aan de golfbaan en alledaags gemak. Een uitstekend huis voor zowel vakanties als het hele jaar door wonen - een echt droomhuis aan de Costa del Sol. Belangrijkste details: Bebouwde oppervlakte (inclusief terrassen): 119 m² Parkeerplaats: 13 m² Berging: 4 m² Gemeenschapskosten: € 157/maand IBI: € 650/jaar



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Houten vloeren
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Noordoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen
Frontline golf

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Koopje
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé