



Bovenverdieping Appartement te koop in Albatros, La Campana, Nueva Andalucía, Marbella

650.000 €

Referentie: R5115592 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 175m² Terras: 14m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtig gloednieuw appartement in Nueva Andalucía - klaar om in te gaan Welkom in je droomhuis in het hart van Nueva Andalucía, genesteld in de zeer gewilde Albatros XV-ontwikkeling en net aan het einde van 2024 geleverd. Gelegen op de 6e verdieping, is dit prachtig afgewerkte appartement volledig ingericht, inclusief een stijlvol opgewaardeerde keuken, en is klaar voor je bewegen-geen wachttijd, geen hosphasle. Stap naar binnen om een heldere en luchtige lay-out te ontdekken over 175 m² gebouwd gebied, met: 4 ruime slaapkamers, 2 slanke moderne badkamers, een eigentijdse open keuken en woonkamer, perfect voor dagelijks comfort en vermakelijke gasten. Met een oriëntatie op het zuidoosten/naar het zuidoosten is het appartement gedurende de dag gevuld met natuurlijk licht. Stap op uw privéterrassen en geniet van uw ochtendkoffie met een panoramisch uitzicht op La Concha Mountain en zelfs een glimp van de Middellandse Zee. Premium -functies zijn onder meer: - Verbeterde Designer-Kitchen - ingebouwde kasten - Centrale verwarming en airconditioning - Privéterrassen en balkon - Lifttoegang in een veilig, goed onderhouden gebouw met conciërgeservice Exclusieve gemeenschapsvoorzieningen: - zwembad op het dak met een prachtig uitzicht - Volledig uitgerust fitnesscentrum - Mooie aangelegde tuinen voor rustige buitenmomenten Prime Locatie: Slechts 8 minuten rijden van Albatros naar de levendige Puerto Banús en Charming San Pedro de Alcántara, en op slechts enkele minuten van de kust-met Playa de San Pedro (2,9 km) en Playa de Nueva Andalucía (3 km) in de buurt. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantie-retraite of een onroerend goed in een geluidsinvestering, dit appartement biedt een zeldzame kans om een in beweging te bezitten, een gloednieuw huis in een van de meest gewenste gebieden van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Marmeren vloeren

Dubbele beglazing

24 -uurs receptie

Gemonteerde kasten

Solarium

Sportschool

Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden

Zuidoost

Ligging

Commercieel gebied

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dorp

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

24 -uurs beveiliging

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

Categorie

Investerings

Wederverkoop

Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds