



Lejlighed i øverste etage til salg i Albatros, La Campana, Nueva Andalucía, Marbella

650.000 €

Reference: R5115592 Soveværelser: 4 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 175m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Smuk splinterny lejlighed i Nueva Andalucía - klar til at flytte ind Velkommen til dit drømmehus i hjertet af Nueva Andalucía, der ligger i den meget efterspurgte Albatros XV-udvikling og lige leveret i slutningen af 2024. Beliggende på 6. sal, er denne smukt færdige lejlighed fuldt møbleret, inkluderer et stilfuldt opgraderet køkken og er klar til at flytte ind uden at vente, ingen hassle. Gå ind for at opdage et lyst og luftigt layout, der spænder over 175 m² bygget område, med: 4 rummelige soveværelser, 2 slanke moderne badeværelser, et moderne åbent køkken og opholdsstue, perfekt til hverdagens komfort og underholdende gæster. Med en sydøstvendt orientering er lejligheden fyldt med naturligt lys hele dagen. Gå ud på din private terrasse og nyd din morgenkaffe med panoramaudsigt over La Concha Mountain og endda et glimt af Middelhavet. Premium -funktioner inkluderer: - Opgraderet Designer-Kitchen - Indbyggede garderober - Centralvarme og aircondition - Privat terrasse og balkon - Elevatoradgang i en sikker, velplejet bygning med concierge-service Eksklusive samfundsfaciliteter: - tagterrasse med en fantastisk udsigt - Fuldt udstyret fitnesscenter - Smukke anlagte haver til fredelige udendørs øjeblikke Prime beliggenhed: Bare en 8-minutters kørsel fra Albatros til den livlige Puerto Banús og Charming San Pedro de Alcántara og kun minutter fra kysten med Playa de San Pedro (2,9 km) og Playa de Nueva Andalucía (3 km) i nærheden. Uanset om du søger efter en permanent bolig, en ferietilbage tog eller en sund investeringsejendom, giver denne lejlighed en sjælden mulighed for at eje en flytteklar, splinterny hjem i et af Marbellas mest ønskelige områder.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Solarium
Gymnastiksal
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd
Sydøst

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
By

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Investering
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Centralvarme

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk