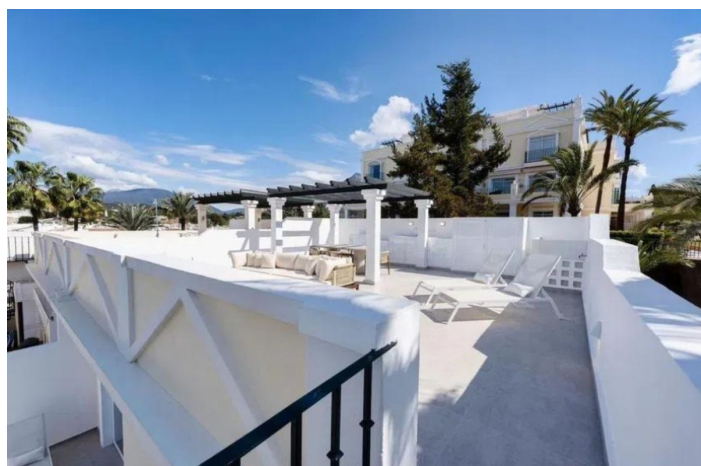




Penthouse duplex til salg i Aloha Gardens, Nueva Andalucía, Marbella

770.000 €

Reference: R5116408 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 129m² Terrasse: 58m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant duplex penthouse til salg i Aloha Gardens, Nueva Andalucía

Denne elegante og nyrenoverede penthouse med 3 soveværelser og 2 badeværelser er beliggende i det prestigefyldte lukkede område Aloha Gardens, i hjertet af Aloha, Nueva Andalucía - et af Marbellas mest eftertragtede boligområder. Det giver en unik mulighed, uanset om det er en primær bolig, et andet hjem eller en højtydende lejeinvestering.

Badet i naturligt lys forbinder den åbne planløsning problemfrit til et fuldt udstyret moderne køkken og åbner ud til en vestvendt terrasse - det perfekte sted at nyde Marbellas lune aftener. Juvelen ved denne ejendom er dens pragtfulde 54 m² private solarium, der tilbyder en betagende udsigt over bjergene og en atmosfære af fuldstændig afslapning.

Sælges fuldt møbleret og klar til indflytning, lejligheden har desuden et gyldigt turistkort, hvilket sikrer umiddelbar rentabilitet i lejemålet. Dens førsteklasses beliggenhed garanterer stor efterspørgsel efter både ferie- og langtidslejemål.

Omgivet af frodige grønne områder er Aloha Gardens kendt for sine smukt anlagte haver, flere swimmingpools og 24-timers sikkerhed. Beboerne nyder rolige, men alligevel centrale omgivelser, kun få skridt fra de bedste golfbaner, berømte restauranter, caféer og butikker, og kun en kort køretur fra Marbellas strande og Puerto Banús.

En privat parkeringsplads i den underjordiske garage fuldender denne ekstraordinære ejendom.

Ejendomsoplysninger:

Type: Duplex Penthouse

Beliggenhed: Aloha Gardens, Aloha, Nueva Andalucía, Marbella, Málaga, Costa del Sol

Soveværelser: 3

Badeværelser: 2

Bygget: 129 m²

Terrasse: 58 m²

Orientering: Syd, sydvest

Stand: Fremragende

Pool: Fælles, børnepool

Klimastyring: Varm/kold aircondition, pejs

Udsigt: Bjerg, Have

Egenskaber: Overdækket terrasse, Elevator, Indbyggede garderober, Tæt på transport, Privat terrasse, Satellit-tv, WiFi, Depotrum, Bryggers, En-suite badeværelse, Kørestolsadgang, Termoruder, Fiberoptisk internet

Indretning: Fuldt møbleret

Køkken: Fuldt udstyret

Have: Fælles

Sikkerhed: Indhegnet kompleks, 24-timers sikkerhed

Parkering: Garage, Overdækket, Privat

Kategori: Videresalg



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Værktøjsrum
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Bjerg
Have

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal

Kategori

Videresalg

Orientering

Syd
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Dækket