



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

995.000 €

Referencia: R5116504 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Propiedad única en el mercado con IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR ubicada en la parte baja de Higuerón (Fuengirola). Privilegiada ubicación a tan solo 400 metros de distancia a la playa y a 250 metros de la estación de tren de Carvajal. Moderna vivienda de ESQUINA, con GRAN TERRAZA de 50 m2, orientada al SUROESTE. Complejo de reciente construcción finalizado en 2019. Se trata de un exclusivo complejo de tan solo 80 viviendas que dispone de 2 piscinas comunitarias, gimnasio, spa con sauna, baño turco y jacuzzi, cámaras de vigilancia y conserjería. 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO y TRASTERO, incluidos en el precio. La propiedad cuenta con todo lujo de detalles tales como SUELO RADIANTE (en toda la vivienda), aerotermia, ventanas climalit, cortinas automáticas, aire acondicionado (frío/calor) en todas las estancias y paneles solares comunitarios para la producción de agua caliente. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, amplio salón-comedor con cocina de estilo abierta y acceso a terraza, dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza anteriormente mencionada. De vuelta al hall, dormitorio 2, cuarto de baño y dormitorio 3. Metros construidos (total): 148 m2. Superficie útil: 134 m2 (84 m2 de vivienda + 50 m2 de terraza). Planta: 2ª. Gastos de comunidad: 256 €/mes. Gastos de IBI: 619 €/año. Gastos de basura: 80 €/año. Orientación: Suroeste. Año de construcción: 2019. *Distancias: -Estación de tren: 250 mts. -Playa: 400 mts. -Restaurantes y comercios: 400 mts. - Centro comercial: 1.7 km. -Aeropuerto: 19.2 km.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Jacuzzi
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Jardín

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Orientación

Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Estado

Buen estado de conservación
Excelente

Jardin

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Contemporáneo