



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

995.000 €

Referencia: R5116504 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Propiedad única en el mercado con IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR ubicada en la parte baja de Higuerón (Fuengirola). Privilegiada ubicación a tan solo 400 metros de distancia a la playa y a 250 metros de la estación de tren de Carvajal. Moderna vivienda de ESQUINA, con GRAN TERRAZA de 50 m², orientada al SUROESTE. Complejo de reciente construcción finalizado en 2019. Se trata de un exclusivo complejo de tan solo 80 viviendas que dispone de 2 piscinas comunitarias, gimnasio, spa con sauna, baño turco y jacuzzi, cámaras de vigilancia y conserjería. 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO y TRASTERO, incluidos en el precio. La propiedad cuenta con todo lujo de detalles tales como SUELO RADIANTE (en toda la vivienda), aerotermia, ventanas climalit, cortinas automáticas, aire acondicionado (frío/calor) en todas las estancias y paneles solares comunitarios para la producción de agua caliente. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, amplio salón-comedor con cocina de estilo abierto y acceso a terraza, dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza anteriormente mencionada. De vuelta al hall, dormitorio 2, cuarto de baño y dormitorio 3. Metros construidos (total): 148 m². Superficie útil: 134 m² (84 m² de vivienda + 50 m² de terraza). Planta: 2^a. Gastos de comunidad: 256 €/mes. Gastos de IBI: 619 €/año. Gastos de basura: 80 €/año. Orientación: Suroeste. Año de construcción: 2019. *Distancias: -Estación de tren: 250 mts. -Playa: 400 mts. -Restaurantes y comercios: 400 mts. -Centro comercial: 1.7 km. -Aeropuerto: 19.2 km.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		U/F Calefacción
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sauna		
Jacuzzi		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	Excelente
Jardín	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cocina	Jardin
Comunal	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Casas de vacaciones
Teléfono de entrada	Cochera	Inversión
	Párking Privado	Lujó
	More Than One	Contemporáneo