



## Apartamento Planta Baja en venta en Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía, Marbella

1.180.000 €

Referencia: R5115613    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 170m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Propiedad exclusiva de 3 dormitorios con vistas al mar en el corazón de Nueva Andalucía-Totalmente renovado, nuevo Bienvenido a esta magnífica casa, idealmente situada en Palacetes Los Belvederes, una de las áreas residenciales más exclusivas y seguras de Nueva Andalucía, Marbella. Un lugar privilegiado que combina perfectamente la privacidad, la elegancia y la proximidad a los mejores campos de golf del valle del golf, Puerto Banús y las mejores playas a lo largo de Costa del Sol. Esta brillante propiedad de 3 dormitorios y 3 baños ha sido completamente renovada con una visión contemporánea que combina materiales premium, diseño funcional y estética refinada. Cada detalle ha sido cuidadosamente elaborado para ofrecer comodidad, estilo y un sentido excepcional de espacio. En el corazón de la casa hay una espaciosa sala de estar y comedor de planta abierta con una elegante cocina de diseñador, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y terminada en tonos naturales. El espacio se abre a la perfección en una gran terraza orientada al sur, que ofrece vistas panorámicas del mar Mediterráneo y jardines comunales bellamente ajardinado. Las tres habitaciones cuentan con armarios incorporados a medida, mientras que cada baño ha sido diseñado elegantemente con baldosas de porcelana de alta calidad, accesorios italianos e iluminación integrada que mejora la arquitectura moderna del hogar. Ubicada dentro de una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, la propiedad está rodeada de exuberantes jardines tropicales, una piscina y áreas comunales pacíficas que promueven la relajación y el bienestar. Una rara oportunidad para adquirir una nueva residencia de diseñador en uno de los lugares más buscados de Marbella. Perfecto como hogar permanente, retiro de vacaciones o inversiones principales en un área internacional de alta demanda. — Destacados de la propiedad • 3 dormitorios | 3 baños • Totalmente renovado con acabados premium • Cocina de planos abiertos de diseñador con electrodomésticos integrados • Amplia terraza con vistas panorámicas en el mar • Comunidad cerrada con jardines y piscina ajardinado • Ubicación principal en Nueva Andalucía ¿Interesado en una visualización? Estaríamos encantados de mostrarte. Oportunidades como esta no permanecen en el mercado por mucho tiempo.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Barbacoa

### Vistas

Mar  
Montaña  
Golf  
Esquí

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Barato  
Urge venta  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Calefacción central

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo