



Отличная вилла для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья

8 950 000 €

Ссылка: R5116204 спальни: 5 ванная комната: 6 Размер участка: 2 563m² Размер сборки: 816m²
terraza: 440m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Стильное отступление в самом сердце Лас Брисас, Нуэва Андалусия

Откройте для себя идеальное сочетание современной жизни и андалузского очарования в Вилле Лас -Палмас, исключительное домашнее место в престижном районе Лас Брисас в Нуэва Андалусии. Эта вилла, предназначенная для комфорта, уединения и легкой жизни, ставит вас всего в нескольких минутах от курсов гольфа мирового класса, пляжа, международных школ и множества удобств для ужина и образа жизни.

Охватывая три уровня, вилла демонстрирует яркую и открытую планировку, закрепленную поразительным центральным внутренним двориком, который затопляет дом естественным светом и плавно соединяет жилые пространства. Вдумчиво спроектированный план этажа включает в себя несколько телевизионных залов, обеспечивающие пространство для отдыха, развлечений и семейного времени.

Выдающийся Master Suite предлагает спокойный вид на поле для гольфа и имеет уникальный душ на открытом воздухе, создавая безмятежный старт или конец каждый день.

На более низком уровне более 250 м² красиво оформленного пространства посвящено здоровью и досугу. Наслаждайтесь своим собственным частным кинотеатром, роскошным спа-салонам с сауной и парной, полностью оборудованным тренажерным залом и просторным гаражом с автомобильной тарелкой для легкости и функциональности. Этот уровень открывается прямо на сад, смешивая комфорт в помещении с удовольствием.

Выйдите на улицу в частный ландшафтный сад - мирное убежище, предназначенное для жизни на свежем воздухе. Будь то размещение друзей, впитывая солнце или наслаждаясь тихими моментами, это открытое пространство является идеальным дополнением к средиземноморскому образу жизни.

Дополнительные функции включают:

Ориентация: юго-запад на северо-запад для солнца на весь день

Подогрев нижнего пол и кондиционирование воздуха повсюду

Камин для уютных вечеров

Частный бассейн и множественные зоны релаксации

Приспособленные шкафы, ваннные комнаты и достаточное количество хранения

Современная архитектура с вневременным характером

Вилла Лас-Пальмерас-это редкая возможность владеть домом, столь же стильным, как и практично, предлагая роскошный, но расслабленный образ жизни в одном из самых востребованных районов Марбельи.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита
Подвал

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Стоянка

Гараж
Частный
Открыть
Более одного

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный

Сад

Частный

Категория

Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа