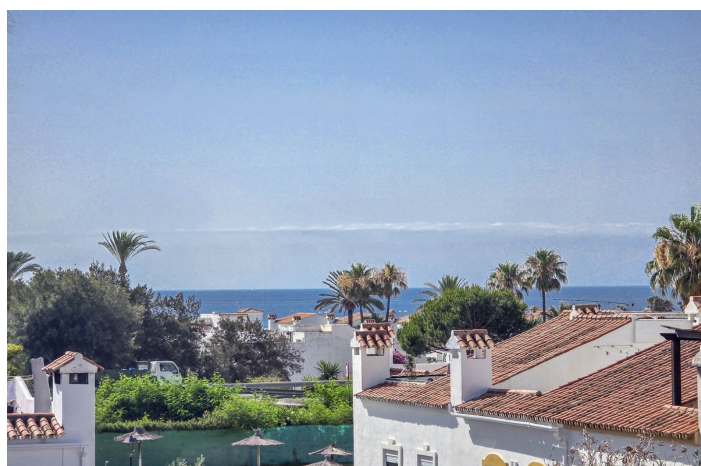




Таунхаус для продажи в Casares Playa, Casares

425 000 €

Ссылка: R5081407 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 127m² терраса: 91m²





Коста дель Соль, Casares Playa

Откройте для себя этот уютный таунхаус с 3 спальнями, расположенный в Marina de Casares — одном из самых приятных и спокойных жилых районов Касарес Плайя. Площадь дома составляет 127 м² плюс 91 м² террас, а до пляжа всего 5 минут пешком (примерно 400 метров). Дом полностью меблирован и готов к заселению. В нём мраморные полы, элегантный камин в гостиной, кухня с электрической плитой, три просторные спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет. Это идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха: светлые помещения и просторные террасы позволяют наслаждаться мягким климатом Коста-дель-Соль круглый год. С солярия открываются виды на море, сад и общий бассейн. Также есть кладовая и место для парковки прямо у входа. Закрытый жилой комплекс предлагает взрослый и детский бассейн, ухоженные зелёные зоны и барбекю-зону — всё для комфортного проживания и отдыха с семьёй. Расположение — ещё одно важное преимущество. До пляжа и набережной Касарес всего 5 минут пешком, где находятся пляжные бары и рестораны. Супермаркет Lidl и другие магазины — менее чем в 2 минутах езды на автомобиле. До оживленного порта Ла-Дукеса — 5 минут. Любители гольфа оценят близость полей Doña Julia и Finca Cortesín — до них менее 10 минут езды. До центра Эстепоны — 12 минут, а до Марбельи — около 30 минут. Коммунальные платежи составляют всего 90 евро в месяц, а ежегодный налог на недвижимость (IBI) — 693 евро, что делает это предложение особенно привлекательным в финансовом плане. В целом, этот таунхаус в Marina de Casares — идеальный вариант для тех, кто хочет жить у моря в спокойной, но удобной локации с развитой инфраструктурой и наслаждаться средиземноморским образом жизни.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Утилиты
Барбекю
Волоконно -оптика

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Праздничные дома
Перепродажа

Ориентация

Восток
Юго -Восток

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Улица

Виды

Море
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество