



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.850.000 €

Referencia: R5103538 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 750m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Villa Recién Reformada con Piscina Climatizada y Vistas al Mar en Ubicación Ultra Céntrica de Marbella. Descubra esta magnífica villa, recientemente reformada por completo, que ofrece una experiencia de vida completamente nueva en una posición inmejorable y muy céntrica en Marbella. Todo es nuevo, garantizando la máxima calidad y un diseño contemporáneo. Esta espaciosa villa le brinda cautivadoras vistas al mar, un telón de fondo impresionante para su día a día. Disfrute del lujo de una piscina climatizada, ideal para un baño relajante en cualquier momento del año. La ubicación es sencillamente excepcional: estará cerca de absolutamente todo. A pocos minutos encontrará una vibrante selección de bares, restaurantes, el corazón de la ciudad de Marbella y el glamuroso Puerto Banús. El popular centro comercial La Cañada está a solo 3 minutos, y la playa se encuentra muy cerca, perfecta para paseos y disfrutar del sol. Además, la zona cuenta con colegios de prestigio y se ubica en una consolidada área residencial. La conectividad es inmejorable: Puerto Banús está a solo 10 minutos, y el aeropuerto a un cómodo trayecto de 40 minutos. Esta villa es la elección perfecta para quienes buscan un hogar de lujo listo para entrar a vivir, con todas las comodidades a su alcance y un estilo de vida vibrante en el corazón de la Costa del Sol. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 750 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1000 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de la Mezquita, Alojamiento del personal, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza	Sudeste	Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		Hogar
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de juegos		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Cerca de la mezquita		
Alojamiento para el personal		
Cerca de la iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del puerto	Reformado Recientemente
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Interior		
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Sistema de alarma	Párking Privado
Ajardinado	Persianas	Párking Cubierto
Mantenimiento fácil		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Lujo	
	Reventa	