



## Penthouse til salg i Pinogolf de Don Carlos, Elviria, Marbella øst

455.000 €

Reference: R5115484   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 135m<sup>2</sup>   Terrasse: 61m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Rummelig hjørnepenthouse med panoramaudsigt i Elviria - gåafstand til stranden Beliggende i det efterspurgt Pinogolf de Don Carlos-kompleks i Elviria, Marbella East, tilbyder dette lyse og rummelige hjørnepenthouse den perfekte blanding af komfort, bekvemmelighed og livsstil. Bare en kort gåtur fra butikker, restauranter, offentlig transport og de gyldne klitter på Elvirias strand - inklusive den berømte Nikki -strand - er dette et ideelt hjem eller investeringsejendom. Lejligheden har 2 soveværelser og 2 badeværelser, inklusive en master suite med eget badeværelse. Den åbne plan for ophold og spiseplads suppleres med et fuldt udstyret køkken og direkte adgang til en generøs 61m<sup>2</sup> sydvestvendt terrasse-perfekt til underholdning, afslappende eller blødgøring i panoramaudsigt over bjergene, omgivende grønt og bylandskab. Yderligere funktioner inkluderer: Aircondition (varm & kold) og en pejs Privat underjordisk parkeringsplads og lagerrum Løft adgang og faciliteter for reduceret mobilitet Marmorgulve, monterede garderober og dobbeltvindue Gated kompleks med fælles pool og haver Fiberoptisk internet, solarium og restaurant på stedet Solgt umøbleret, er denne ejendom ideel som en sommerhus, investering eller luksusophold. Klar til at flytte ind og nyde det bedste fra Marbellas livsstil i et velholdt, roligt samfund tæt på alt, hvad Elviria har at byde på.



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Solarium  
Restaurant på stedet  
Fiberoptik  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

### Synspunkter

Bjerg  
Panoramisk  
Have  
Urban  
Skov

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på skov

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Indgangstelefon

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Videresalg

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Dækket