



## Таунхаус для продажи в Кондес де Иса, Нуэва Андалусия, Марбелья

599 000 €

Ссылка: R5111263 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер участка: 20m<sup>2</sup> Размер сборки: 233m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Полуотделенная вилла в Конди-де Иза, Нуэва Андалусия-отличное расположение возле Пуэрто-Банус Откройте для себя эту элегантную полуоткрытую виллу с 4 спальнями, 5-ваминами, идеально расположенную в Condes de Iza-одной из самых желательных общин Марбельи в Нуэва-Андалусии. Всего в нескольких минутах от оживленного Пуэрто -Бануса, центра города Марбельи и Сан -Педро -де -Алькантара эта собственность сочетает в себе комфорт, удобство и расслабленный средиземноморский образ жизни в безопасном закрытом комплексе. Идеально подходит для международных семей, дом находится рядом с лучшими международными и государственными школами, прекрасными пляжами, полями гольфа мирового класса, а также эксклюзивным магазинам и ресторанам. Ключевые функции: Элегантные жилые помещения: яркая и просторная гостиная и столовая с открытой планировкой с уютным камином, открываясь на террасу на западе,- из-за того, что он наслаждается золотыми закатами Марбельи. Универсальная кухня: функциональная, частично оборудованная кухня с люком с порцией и возможность создать дизайн открытого плана. Частная гостевая квартира: автономный подвал с двуспальной спальней, ванная комната, кухня/утилиты и прямой доступ в гараж-идеально для гостей, персонала или дохода от аренды. Удобные спальни: три спальни с двумя с двумя спальнями на верхнем этаже, каждая с кондиционером, балконы Джульетты, встроенные шкафы и дополнительное хранение. Solarium Panoramic Solarium: частная терраса на крыше с захватывающим дух видом на море и горы, а также многофункциональная комната и душ на открытом воздухе-ходатайство о солнечной ванне, развлечениях или работе из дома. Жизнь на открытом воздухе: ухоженные передние и боковые сады (поддерживаемые сообществом), частная дорога и подземный гараж. Удобства в стиле курорта: два коммунальных бассейна, с ближайшими в нескольких шагах. Эта недвижимость предлагает исключительную возможность для тех, кто ищет семейную резиденцию, праздничное отступление или звуковые инвестиции в одном из самых востребованных мест Коста-дель-Сола.





## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Гостевая квартира

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Перепродажа

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Справедливый

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Гараж  
Коммунальный