info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en venta en Benahavís, Benahavís

389.000 €

Referencia: R5112484 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 84m^2 **Terraza:** 90m^2

Costa del Sol, Benahavís

Elegante Ático con Solárium Privado y Vistas Espectaculares / Ubicación Privilegiada – Los Arqueros, Benahavís Ubicado en el prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club, este ático ofrece un estilo de vida privilegiado rodeado de naturaleza, golf y vistas panorámicas. Situado en las colinas de Benahavís, combina tranquilidad y privacidad con fácil acceso a todos los servicios cercanos. A solo minutos de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, también está cerca de las playas de San Pedro y Puerto Banús, así como de una amplia oferta de restaurantes, cafés y tiendas. Marbella se encuentra a tan solo 15 minutos, y el Aeropuerto de Málaga a menos de 45 minutos, lo que lo convierte en una ubicación ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarlo como residencia vacacional. Este luminoso ático de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en un edificio de estilo mediterráneo bien mantenido y ofrece un diseño espacioso lleno de luz natural. Al entrar a la vivienda, encontramos a la izquierda la cocina totalmente equipada, práctica y funcional para el día a día. Justo enfrente se abre el salón-comedor, amplio y luminoso, con acceso directo a una terraza privada — ideal para tomar el café por la mañana o relajarse disfrutando de las vistas. A la izquierda del salón, un pequeño pasillo conduce a los dos dormitorios. Uno de ellos es un dormitorio de invitados de buen tamaño junto a un baño completo, mientras que la suite principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza. La distribución es cómoda y fluida, con excelente luminosidad y un ambiente de tranquilidad en cada estancia. El verdadero punto fuerte de esta propiedad es su solárium privado en la azotea, que ofrece impresionantes vistas al mar, al golf y al entorno natural — perfecto para tomar el sol, disfrutar con amigos o relajarse en un entorno único. Comunidad Segura con Excelentes Zonas Comunes La propiedad forma parte de una comunidad cerrada dentro de Los Arqueros, con zonas comunes muy cuidadas y fantásticas instalaciones. Los residentes disfrutan de acceso a dos piscinas exteriores con zonas de solárium, jardines paisajísticos y aparcamiento privado. Un entorno tranquilo y verde que ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y cercanía a la costa. Una oportunidad única para adquirir un ático luminoso y elevado con vistas incomparables en una de las zonas más cotizadas de Benahavís.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Solárium

Orientación
Noreste

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Golf

Posición
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de la ciudad
Golf de primera línea
Cerca del bosque

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Privado

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Golf