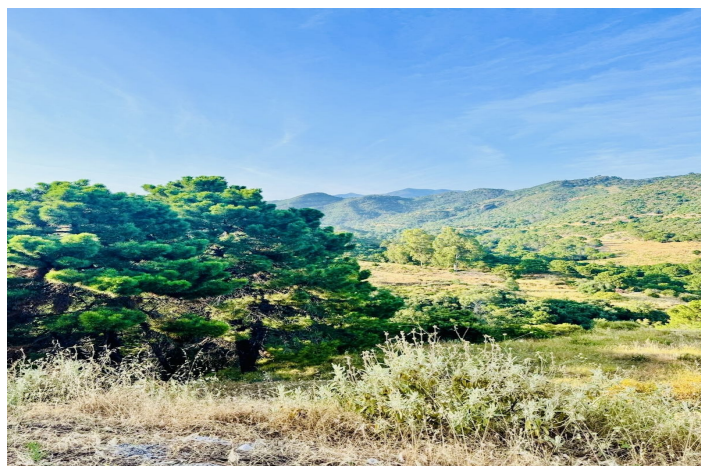




Жилой участок для продажи в Бенахавис, Бенахавис

349 000 €

Ссылка: R5110633 Размер участка: 2 237m²





Коста дель Соль, Бенахавис

Продаются два соседних участка: первый – площадью 2 237,5 м² по цене €349 000, второй – 2 053 м² по цене €279 000. Оба находятся в элитном охраняемом 24/7 закрытом комплексе Monte Mayor в муниципалитете Бенахавис. Первый участок идеально подходит для строительства частной виллы в окружении природы, с захватывающими видами на сосновый лес и горы. Участок имеет удобный асфальтированный подъезд и расположен всего в 15 минутах от побережья Коста-дель-Соль, рядом с пляжами Эстепоны и Пуэрто-Бануса. Monte Mayor славится приватностью, качественной инфраструктурой, ухоженными зелеными зонами и уютным кафе внутри комплекса. Всего в нескольких минутах – три престижных поля для гольфа: Marbella Club Golf Resort, Villa Padierna Golf Club и Los Flamingos Golf – идеальный выбор для ценителей премиального отдыха и активного образа жизни. Все необходимые удобства – международные школы, супермаркеты, клиники, рестораны и спортивные центры – находятся в 10–15 минутах. Участки можно приобрести вместе – для создания одного большого поместья или двух отдельных вилл. Участок с северо-западной ориентацией – самый прохладный и комфортный в жаркие месяцы (~30°C), благодаря сниженной солнечной экспозиции, прохладным ночам и отличной естественной вентиляции. Идеально подходит для людей, чувствительных к жаре или страдающих от гипертонии. Уникальная возможность реализовать жилой проект в спокойном и безопасном месте с преимуществами жизни у моря, природы и элитной инфраструктуры.



Характеристики:

Ориентация

Север
Восток
Юг
Западный

Виды

Гора
Панорамный
Страна
Лес

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с лесом

Состояние

Хороший

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Категория

Инвестиции
Торговаться
Роскошь
Перепродажа