



Adosada en venta en Aloha Pueblo, Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

730.000 €

Referencia: R5114287 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante casa adosada con vistas panorámicas en Aloha Pueblo, Nueva Andalucía Ubicada en el corazón de la prestigiosa comunidad Aloha Pueblo en Nueva Andalucía, esta casa adosada bellamente reformada (terminada en 2024) combina el encanto clásico andaluz con la elegancia contemporánea. Con el impresionante telón de fondo de la montaña de La Concha y con vistas a las exuberantes calles del campo de golf Aloha, la casa está perfectamente ubicada en una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella. La propiedad, que abarca tres niveles, ofrece múltiples espacios acogedores al aire libre diseñados tanto para la relajación como para el entretenimiento. La terraza principal es ideal para disfrutar de un café por la mañana o cenar al aire libre con vistas panorámicas, mientras que la amplia terraza de la azotea ofrece un refugio privado para tomar el sol o reunirse por la noche bajo el cielo del Mediterráneo. En el interior, el nivel principal cuenta con una luminosa sala de estar de planta abierta rodeada por una acogedora chimenea. Una cocina elegante y totalmente equipada con una llamativa isla en forma de cascada y gabinetes hechos a medida complementa la estética contemporánea. Los grandes ventanales inundan el espacio con luz natural y crean una conexión perfecta entre la vida interior y exterior. El nivel inferior alberga dos dormitorios dobles de generosas dimensiones. La suite principal incluye un elegante baño con ducha y tocador doble, mientras que el segundo dormitorio se abre directamente a un tranquilo patio privado. Un espacioso baño familiar con ducha a ras de suelo completa este piso, ofreciendo comodidad y conveniencia tanto para residentes como para invitados. Aloha Pueblo es una comunidad verdaderamente única inspirada en el encanto de un pueblo tradicional andaluz. Construido a fines de la década de 1980, sus calles adoquinadas, fachadas encaladas, senderos llenos de flores y plazas tranquilas crean un entorno pintoresco complementado con comodidades modernas, que incluyen una piscina comunitaria, hermosos jardines y seguridad las 24 horas con guardias en el lugar. Los residentes también disfrutan de la comodidad de cafeterías y restaurantes boutique dentro del complejo, con campos de golf de renombre como Aloha Golf, Los Naranjos y Las Brisas a solo minutos de distancia. El vibrante estilo de vida de Puerto Banús, con sus playas, excelentes restaurantes, boutiques de diseñadores y escuelas internacionales, está fácilmente a su alcance. Ya sea como residencia permanente, un elegante retiro de vacaciones o una inversión de alquiler de alto rendimiento, esta excepcional casa adosada captura la esencia de la Costa del Sol viviendo en uno de los entornos más encantadores y pintorescos de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Trastero		Fría de aire acondicionado
Baño privado		A/C caliente
Piso de mármol		Hogar
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Barbacoa		
Restaurante en el sitio		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del puerto	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Urbanización	Reformado Recientemente
Jardín	Cerca del mar	
Golf	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Golf de primera línea	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Seguridad de 24 horas	Comunal
	Sistema de alarma	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Golf	
Gas	Lujo	
	Reventa	