



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Milla de Oro, Estepona

439.000 €

Referencia: R5114620    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 106m<sup>2</sup>    Construido: 72m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Milla de Oro

Elegante apartamento de 200 m<sup>2</sup> en la urbanización ARANYA ESTEPONA: estilo, espacio y tranquilidad entre Estepona y San Pedro. Se vende un espacioso y luminoso apartamento de 2 dormitorios con una superficie total de 200 m<sup>2</sup> en la moderna urbanización ARANYA ESTEPONA, un lugar ideal para quienes valoran la comodidad, la privacidad y la infraestructura de primera clase de la Costa del Sol. Superficie total: 200 m<sup>2</sup>, incluyendo una parcela privada de 100 m<sup>2</sup> y una magnífica terraza de 30 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados, cocina totalmente equipada, 1 plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y 1 trastero. Ventajas del complejo: Zona cerrada y vigilada con piscina y espacio de coworking, amplios senderos y zonas verdes: ideal para caminar y montar en bicicleta, nuevo club de pádel de élite con restaurante: a poca distancia Ubicación: A solo 5 minutos del mar Esta es una opción ideal para quienes sueñan con una vida tranquila en la costa, lejos del ruido, pero cerca de las ventajas de la civilización. Perfecta tanto para residencia permanente como para inversión. Campos de golf de renombre, incluyendo el complejo de élite Villa Padierna, Clínica privada Hospiten: a 3 minutos, Supermercados y un gran centro comercial: a 5 minutos, cómodo acceso a la autopista, cerca de Estepona, Puerto Banús y Marbella.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Inversión  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Parking Subterráneo