



Ático Dúplex en venta en Bahía de Marbella, Marbella Este

Referencia: R5110738 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 205m² Terraza: 86m²





Costa del Sol, Bahía de Marbella

Lujoso Ático Dúplex en Venta en Bahía de Marbella – Espacio Excepcional, Acabados de Lujo y Ubicación Inmejorable. Distancia a la playa 500 m. Ideal para vida residencial y tambien como casa de vacaciones de lujo! Descubra la quintaesencia de la vida de lujo en este espectacular ático dúplex, ubicado en la prestigiosa zona de Bahía de Marbella. Esta propiedad redefine el concepto de amplitud y sofisticación, siendo un oasis de tranquilidad en una zona residencial muy tranquila y segura. El ático destaca por sus acabados de lujo y una meticulosa atención al detalle en cada rincón, ofreciendo un diseño interior que combina elegancia y confort. Sus generosos espacios lo convierten en una vivienda verdaderamente espaciosa, ideal para quienes buscan una calidad de vida superior. Disfrute de la inmejorable conveniencia de tener todo a su alcance a pie: la impresionante playa, una variada selección de restaurantes, supermercados y mucho más. La ubicación es estratégica para una vida plena: el centro de Marbella está a solo 5 minutos, el glamuroso Puerto Banús a 10 minutos, y el aeropuerto a un cómodo trayecto de 35 minutos. La cercanía a colegios, la disponibilidad de transporte público y el acceso a las mejores playas de la zona, junto con la proximidad a campos de golf, hacen de esta propiedad el lugar perfecto para un estilo de vida de lujo y comodidad sin igual. Esta es una oportunidad única para adquirir un ático dúplex excepcional en una de las zonas más deseadas de Marbella, ideal tanto para residencia permanente como para una inversión de alto nivel. Ático Dúplex, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 226 m², Terraza 86 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente, Renovado Recientemente. Piscina : Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Panorámicas. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, WiFi, Paddle Tenis, Trastero, Lavadero, Doble acristalamiento, Cerca de la Mezquita, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Oeste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Cerca de la mezquita		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Excelente
Montaña	Cerca del golf	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Urbanización	
País	Cerca del mar	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Sistema de alarma	Cochera
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua potable	Reventa	