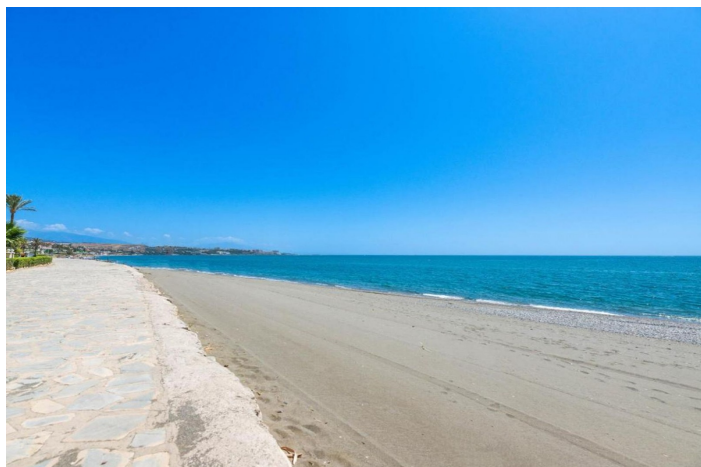




## Ático Dúplex en venta en Arroyo Vaquero, Estepona

750.000 €

Referencia: R5111839    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 182m<sup>2</sup>    Terraza: 149m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex en Venta en Arroyo Vaquero, Estepona Descubra este excepcional ático dúplex con orientación sur ubicado en la cotizada zona de Arroyo Vaquero, Estepona, a pocos pasos de la playa. La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios, 3 baños (incluidos 2 en suite) y un aseo para invitados, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, estilo y funcionalidad. Con un total de 182 m<sup>2</sup> construidos y unos impresionantes 149 m<sup>2</sup> de terrazas, esta casa ofrece generosos espacios interiores y exteriores ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La propiedad incluye acceso a una piscina comunitaria, una plaza de garaje privada y jardines comunitarios muy bien cuidados. En el interior, el ático se presenta en excelentes condiciones y cuenta con una cocina totalmente equipada, luminosos salones y comedores y grandes terrazas privadas con vistas panorámicas al mar y al jardín. Las características adicionales incluyen aire acondicionado, calefacción central, chimenea, doble acristalamiento, videoportero, persianas de seguridad, sistema de alarma, lavadero y trastero. Ubicada cerca de la playa, tiendas, escuelas y todos los servicios, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad y lujo costero. Hay muebles opcionales disponibles, lo que la convierte en una oportunidad llave en mano para aquellos que buscan una casa lista para entrar a vivir o una propiedad de inversión en el tranquilo entorno frente a la playa de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Orientación

Sur

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Parking Privado