



Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

900.000 €

Referencia: R51111611 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 320m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

****Casa Independiente en Urbanización Jardines de Águila, Mijas - Málaga**** Descubre esta impresionante casa independiente en la exclusiva Urbanización Jardines de Águila, un lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad y el confort. Con una superficie construida de 289 m² y un terreno de 600 m² rodeado de vegetación madura, esta propiedad ofrece un espacio ideal para vivir o invertir. La distribución en tres plantas incluye un sótano, planta baja y primera planta, lo que proporciona amplias posibilidades para cada miembro de la familia. La casa cuenta con 4 dormitorios, tres de ellos con vestidor y baño privado, además de un cuarto adicional con dos camas individuales. Los 4 baños modernos garantizan comodidad para todos. En la planta baja, el amplio y luminoso salón se conecta directamente con la terraza principal, donde podrás disfrutar del clima soleado de Mijas. La cocina, totalmente amueblada y equipada, es un sueño para los amantes de la gastronomía. La terraza superior, cerrada con PVC y acondicionada como zona de ocio, es perfecta para relajarse o entretener a amigos y familiares. Aquí encontrarás un espacio de diversión que incluye mesa de ping pong, dardos y una máquina de fitness. Además, la piscina climatizada con bomba de calor está disponible todo el año, asegurando momentos refrescantes sin importar la temporada. La casa también cuenta con un sistema de aire acondicionado central, aparcamiento privado con portones eléctricos automáticos y un jardín maduro que ha sido cuidadosamente mantenido durante más de 16 años. Cada dormitorio está equipado con televisión, añadiendo un toque extra de comodidad. Con un potencial de rentabilidad anual superior al 6 % en alquiler a largo plazo y aproximadamente del 10 % en alquiler a través de AIRBNB, esta propiedad es ideal para familias numerosas, como residencia vacacional o como inversión. No pierdas la oportunidad de adquirir este hogar único en Mijas. ¡Contáctanos para más información!



Características:

Características

Terraza

TV satelital

Baño privado

Armarios ajustados

Sala de juegos

Vistas

Montaña

Vistas Panorámicas

País

Piscina

Con Calefacción

Piscina Privada

Jardín

Comunal

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Teléfono

CO2 Emission Rating

C

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf

Urbanización

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Pueblo de montaña

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Inversión

Climatización

Aire acondicionado

Calefacción central

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera

Párking Cubierto

Calificación energética

B