



Frakoblet villa til salg i El Madroñal, Benahavís

4.500.000 €

Reference: R5112634 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 3.266m² Byg Størrelse: 699m² Terrasse: 185m²





Costa del Sol, El Madroñal

Øko-luksusvilla i El Madroñal, Benahavís En rolig helligdom i design, natur og bæredygtighed Beliggende inden for den eksklusive gated enklave af El Madroñal i Benahavís, er denne udsøgte miljøbevidste Villa indbegrebet af undervurderet luksus og fredfyldt liv. Omgivet af rullende bakker og frodige grønne omgivelser tilbyder det totalt privatliv, mens det kun er en kort køretur fra Marbella, Puerto Banús og de fineste faciliteter i Costa del Sol. Villaen er designet med passive husprincipper og blander banebrydende energieffektivitet med en minimalistisk æstetik. Lokalt fremskaffet natursten, varme træ accenter og gulv-til-loft Windows-rammepanoramaudsigt og bade det indre i naturligt lys. Hver detalje er blevet omhyggeligt betragtet som at fremme komfort, ro og harmoni med miljøet. Indvendigt har hjemmet åbne planer med rene linjer og organiske strukturer, hvilket skaber en beroligende atmosfære overalt. Det skræddersyede køkken er udstyret med avancerede apparater, mens rummelige opholdssteder og spisesteder problemfrit forbindes til det udendørs. Hvert soveværelse er en privat tilbagetog, og badeværelserne tilbyder en spalende oplevelse med slanke finish og raffinerede inventar. Gå udenfor til smukt anlagte haver, en solskinet terrasse og en indbydende privat pool-ideel til alfresco spisning, underholdende eller blot at nyde de fredelige lyde af naturen. Yderligere funktioner inkluderer: Aircondition og pejs til komfort året rundt Privat lift Monterede garderober Flere private parkeringspladser 24-timers gated sikkerhed Denne ekstraordinære villa tilbyder en sjælden balance mellem bæredygtig levevis og moderne luksus, alt sammen i en af det sydlige Spaniens mest prestigefyldte og rolige placeringer.



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Dobbeltvindue

Monterede garderobereskabe

Indstilling

Urbanisering

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage

Privat

Mere end en

CO2 -emissionsklassificering

A

Orientering

Syd

Sydøst

Sydvest

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Kategori

Investerings

Luksus

Moderne

Synspunkter

Land

Have

Pool

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

Energi rating

A