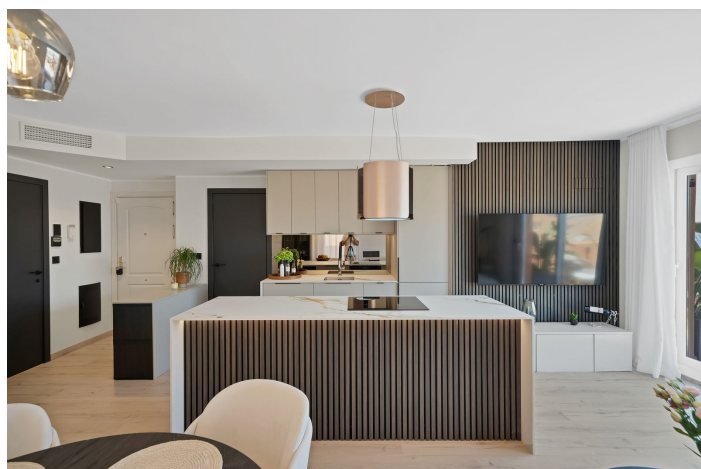




## Penthouse Duplex te koop in Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella Oost

599.000 €

Referentie: R5110414 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 169m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Nieuw op de markt - Stijlvol duplex penthouse met panoramisch uitzicht in Elviria Welkom in dit prachtig ontworpen duplex penthouse met 3 slaapkamers in het gewilde Los Lagos de Santa Maria Golf Complex, genesteld in de heuvels van Elviria. Dit uitzonderlijke huis combineert stijl, comfort en functionaliteit en beschikt over een adembenemend panoramisch uitzicht op de zee, bergen en golfbaan - een echt heiligdom op slechts enkele minuten van het levendige hart van Elviria. Belangrijkste kenmerken: ☑ helder en ruim leven Verspreid over twee niveaus, biedt het huis royale binnen- en buitenruimtes ideaal voor zowel ontspannen wonen als entertainment. Hoofdniveau: Open woon- en eethoek gevuld met natuurlijk licht Moderne, volledig gemonteerde keuken met Bosch -apparaten, waaronder een wijnkoelkast Twee slaapkamers: Een met een en-suite badkamer en ingebouwde kasten Tweede perfect als een kinderkamer, logeerkamer of thuishok Twee terrassen, waaronder een grote buitenruimte met een BBQ, eethoek, zonnestoelen en chill-out lounge-uw privé-retraite met uitzicht Bovenste niveau: Elegante master suite met een ruime inloopgarderobe en luxueuze badkamer Onder de vloerverwarming in alle badkamers plus ventilatiesystemen met vochtigheidssensoren Twee extra terrassen: Een die wordt gebruikt als wasgebied met wasmachine en droger Een ideaal voor zonnebaden in totale privacy met panoramisch uitzicht Dit penthouse wordt volledig ingericht, tot het laatste detail-inclusief gerechten en woningaccessoires-en wordt geleverd met een toeristisch rijbewijs, waardoor het een turn-key-oplossing is voor zowel huizenkopers als investeerders. Breng gewoon je koffer mee! The Complex - Los Lagos de Santa Maria Golf: De gemeenschap speelt zich af in een rustige, prachtig onderhouden omgeving omringd door de natuur en naast Santa Maria Golf, biedt de gemeenschap: 4 zwembaden (inclusief een groot seizoensgebonden zwembad en drie open het hele jaar door) Lifttoegang Privégarage parkeerplaats Ruime privéopslagruimte Verstopt van de drukte, de enige geluiden die je hoort, zijn vogelgezang en de wind. Een perfecte mix van rust, uitzicht en kwaliteit die in een van de meest wenselijke gebieden van Marbella East woont. ☑ Locatie: slechts een korte rit naar de zandstranden, winkels, restaurants en voorzieningen van Elviria. ☑ Slaapkamers: 3 ☑ Badkamers: 2.5 ☑ Interieurmaat: genereus ☑ Uitzicht: zee, golf, berg 🏠 klaar om in te gaan of onmiddellijk te verhuren



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Houten vloeren  
Barbecu  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Golf

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

West  
Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern

### Klimaatbeheersing

Koud A/C  
Hete a/c  
Centrale verwarming  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Straat