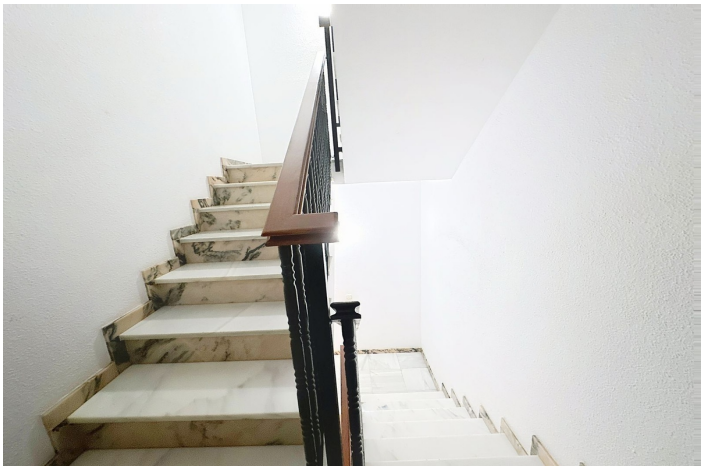
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

399.000 €

Referencia: R5110687 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1 **Construído:** 90m^2



Costa del Sol, Estepona

Oportunidad Única en Calle principal en el centro, Estepona – A Solo Pasos del Mar Descubre este encantador piso ubicado en la emblemática Calle central de Estepona, en pleno corazón del casco urbano y a tan solo unos pasos de las playas y del vibrante boulevard peatonal. Situado en una planta intermedia esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, como para explotación turística o alquiler vacacional gracias a su localización estratégica. La vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para disfrutar en familia o con amigos. La cocina independiente, totalmente equipada, dispone de una ventana al exterior que le aporta ventilación natural y funcionalidad. El piso incluye tres habitaciones: Una habitación principal muy espaciosa con armarios empotrados, Una segunda habitación luminosa con amplias ventanas, Y una tercera estancia también generosa en tamaño. El baño completo se presenta en buen estado, listo para su uso inmediato. Su ubicación es simplemente inmejorable: ???? En segunda línea de playa, con acceso directo a las principales arterias del centro histórico de Estepona. ???? A escasos metros encontrarás todo tipo de servicios, supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes, centros educativos y zonas de ocio. Ideal para... Inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol Familias o parejas que desean vivir cerca del mar Proyecto de reforma ligera para revalorizar y generar ingresos a corto plazo ???? Características principales: 74 m² construidos 3 habitaciones | 1 baño Armarios amplios Orientación sur Aire acondicionado Edificio del año 1990 Planta exterior (sin ascensor) Certificado energético en trámite

Características:

Caracteristicas
Transporte cercano
TV satelital
Piso de mármol
Wifi
Sala de servicios
Autobús de cortesía
Cerca de la iglesia
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Vistas Urbanas
Calle

Posición
Área comercial
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Aldea

Estado
Buen estado de conservación

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Urge venta