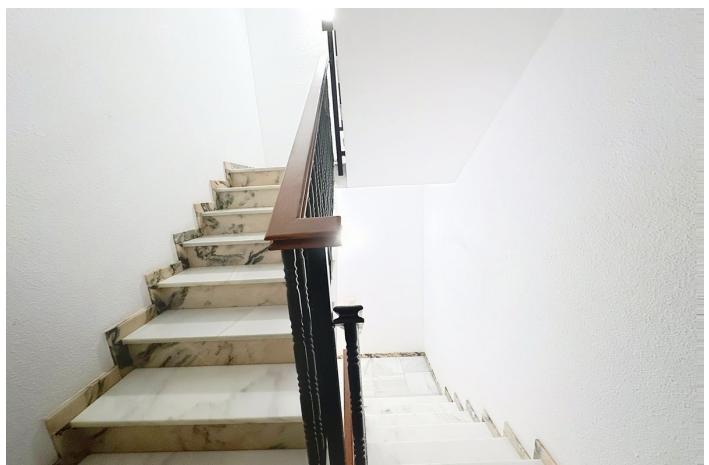




Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

399.000 €

Referencia: R5110687 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 90m²





Costa del Sol, Estepona

Oportunidad Única en Calle principal en el centro, Estepona – A Solo Pasos del Mar Descubre este encantador piso ubicado en la emblemática Calle central de Estepona, en pleno corazón del casco urbano y a tan solo unos pasos de las playas y del vibrante boulevard peatonal. Situado en una planta intermedia esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, como para explotación turística o alquiler vacacional gracias a su localización estratégica. La vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para disfrutar en familia o con amigos. La cocina independiente, totalmente equipada, dispone de una ventana al exterior que le aporta ventilación natural y funcionalidad. El piso incluye tres habitaciones: Una habitación principal muy espaciosa con armarios empotrados, Una segunda habitación luminosa con amplias ventanas, Y una tercera estancia también generosa en tamaño. El baño completo se presenta en buen estado, listo para su uso inmediato. Su ubicación es simplemente inmejorable: ???? En segunda línea de playa, con acceso directo a las principales arterias del centro histórico de Estepona. ???? A escasos metros encontrarás todo tipo de servicios, supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes, centros educativos y zonas de ocio. ☺ Ideal para... Inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol Familias o parejas que desean vivir cerca del mar Proyecto de reforma ligera para revalorizar y generar ingresos a corto plazo ???? Características principales: 74 m² construidos 3 habitaciones | 1 baño Armarios amplios Orientación sur Aire acondicionado Edificio del año 1990 Planta exterior (sin ascensor) Certificado energético en trámite



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
TV satelital		
Piso de mármol		
Wifi		
Sala de servicios		
Autobús de cortesía		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Área comercial	Buen estado de conservación
Calle	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Aldea	
Muebles	Cocina	Servicios Públicos
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Electricidad
		Agua potable
		Teléfono
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Urge venta		