



Estudio Planta Media en venta en Benalmádena, Benalmádena

169.000 €

Referencia: R5070931 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 33m²





Costa del Sol, Benalmádena

ENCANTADOR ESTUDIO EN VENTA – UBICACIÓN INMEJORABLE Y ESTILO DE VIDA MEDITERRÁNEO Te presentamos este acogedor y bonito estudio, ideal como primera vivienda, inversión o residencia vacacional. Ubicado en una zona céntrica y perfectamente conectada, este hogar te ofrece la comodidad de tenerlo todo al alcance... y el placer de vivir a pasos del mar. Características del estudio: Espacio luminoso y bien distribuido Balcón privado muy agradable, perfecto para relajarte, tomar el sol o disfrutar de una copa al atardecer Cocina equipada y zona de estar funcional Comunidad con piscinas comunitarias, ideal para refrescarse y desconectar en los días de verano Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos caminando de la playa A 5 minutos del parque más bonito de Málaga, ideal para paseos y desconexión en plena naturaleza Rodeado de supermercados, servicios, tiendas, restaurantes y cafeterías Excelente conexión con transporte público: autobuses y estación de tren muy cerca Un rincón perfecto para disfrutar de la vida con tranquilidad y cercanía a todo. ¡Este estudio lo tiene todo para convertirse en tu hogar en la Costa del Sol! Contacta ahora y ven a visitarlo. ¡Te va a encantar! Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. **CHARMING STUDIO FOR SALE – UNBEATABLE LOCATION AND MEDITERRANEAN LIFESTYLE** We present this cozy and beautiful studio, ideal as a first home, investment, or vacation rental. Located in a central and well-connected area, this home offers you the convenience of having everything within reach... and the pleasure of living just steps from the sea. Studio Features: Bright and well-designed space Pleasant private balcony, perfect for relaxing, sunbathing, or enjoying a drink at sunset Fully equipped kitchen and functional living area Communal pools, ideal for cooling off and unwinding on summer days Privileged Location: Just a 5-minute walk from the beach 5 minutes from Málaga's most beautiful park, ideal for strolls and relaxing in nature Surrounded by supermarkets, services, shops, restaurants, and cafes Excellent public transportation connections: buses and the train station are nearby A perfect spot to enjoy life peacefully and close to everything. This studio has everything you need to become your home on the Costa del Sol! Contact us now and come visit. You'll love it! Please note that our agency fees are already included in the sale price, so you do not have to pay any fees for management or real estate advice. In compliance with Andalusian Regional Government Decree 218/2005 of October 11, we inform you that notary, registry, property transfer (ITP), and other expenses inherent to the sale are not included in the price. The information provided is for guidance only; it is not binding and has no contractual value. This information may have undergone changes that have not yet been incorporated. We suggest you contact the company to obtain the latest information and/or confirm the information provided here.



Características:

Climatización

Aire acondicionado

Calefacción central

Muebles

Parte amueblada

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Piscina

Comunal

Servicios Públicos

Agua potable