



Lejlighed i midten etage til salg i Albatros, La Campana, Nueva Andalucia, Marbella

675.000 €

Reference: R5109868 Soveværelser: 4 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 130m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nøgleklar 4-værelses lejlighed med fantastisk udsigt i Albatros XV, La Campana, Nueva Andalucía

Oplev et luksuriøst liv i denne helt nye, fuldt møblerede 4-værelses lejlighed, ideelt beliggende i La Campana, Nueva Andalucía. Beliggende på 6. sal i det eftertragtede Albatros XV-projekt, tilbyder dette stilfulde hjem en betagende udsigt over La Concha-bjerget og Middelhavet.

Med en 14 m² østvendt terrasse kan du nyde gyldent morgenlys og maleriske solopgange hver dag. Designet i en elegant boho-chic stil af Marbella Interior Designs Rosalia Olvera, udstråler interiøret både varme og sofistikering - klar til øjeblikkelig nydelse.

Hjertet i hjemmet er designerkøkkenet fra Nova Kitchen Concept med førsteklasses Pando-hvidevarer og en elegant køkkenø, perfekt til underholdning.

Lejligheden er udstyret med:

Varm og kold aircondition (inverter varmepumpe)

Aerothermisk varmtvandssystem

Energiklassificering A/B

Elektronisk videointercom

Forudinstallation af fiberoptik

Beliggenhed:

Beliggende i et roligt, men godt forbundet boligområde, er alt lige ved hånden - supermarkeder, skoler, restauranter og sportsfaciliteter. Nyd naturskønne gå- eller cykelture til Puerto Banús og stranden langs den nærliggende flodsti.

Eksklusive faciliteter i lokalsamfundet:

Infinity-pool på taget med panoramaudsigt

Fuldt udstyret moderne fitnesscenter

Anlagte haver og rummelige terrasser

Concierge-service for ekstra bekvemmelighed

Ekstra inkluderet:

Privat underjordisk parkeringsplads

Opbevaringsrum

Lejligheder med 4 soveværelser af denne kvalitet og størrelse er sjældne i området. Uanset om du søger efter en stilfuld permanent bolig eller en efterspurgt lejeinvestering, er dette nøglefærdige hjem i Albatros XV en enestående mulighed.

Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning - denne perle bliver ikke på markedet længe!



Funktioner:

Funktioner

Elevator

I nærheden af transport

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Ensuite badeværelse

Dobbeltvindue

Monterede garderober

Gymnastiksal

Fiberoptik

Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav

Bjerg

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

A

Orientering

Øst

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Indgangstelefon

Kategori

Luksus

Moderne

Klimakontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk

Privat

Energi rating

B