



Ático en venta en Los Arqueros Beach, San Pedro de Alcántara, Marbella

750.000€

Referencia: R5109883 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 94m²

Terraza: 85m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Impresionante ático de 3 dormitorios con solárium en Los Arqueros Beach, San Pedro de Alcántara Disfrute de la lujosa vida costera en este excepcional ático de 3 dormitorios, idealmente ubicado en la codiciada urbanización Los Arqueros Beach, junto a la playa de San Pedro de Alcántara. A solo 3 minutos a pie de la playa y a poca distancia de tiendas, restaurantes, el Colegio Internacional Laude, el Club de Pádel NAC y el vibrante centro de la ciudad, esta propiedad ofrece una comodidad inigualable en un entorno seguro y moderno. Este ático, bellamente decorado, cuenta con una distribución luminosa y espaciosa, con un dormitorio principal en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un elegante y moderno baño. El salón-comedor de planta abierta se integra a la perfección con las terrazas privadas, creando un ambiente perfecto que combina el interior y el exterior. Un punto culminante es el amplio solárium privado en la azotea, con cocina exterior, comedor, ducha y zona de estar, perfecto para recibir invitados o disfrutar del sol bajo el cielo mediterráneo. Características adicionales: Urbanización cerrada con piscina comunitaria Aparcamiento subterráneo privado Ascensor Armarios empotrados Aire acondicionado Lavadero Muebles opcionales Cocina parcialmente equipada Orientación oeste para disfrutar del sol de tarde Con Puerto Banús a tan solo 5 minutos en coche, esta es una oportunidad única para adquirir un ático moderno en una de las zonas de playa más codiciadas de Marbella.





Características:

Cerca de la ciudad

Electricidad

Caracteristicas Orientación Climatización

Elevar Oeste Aire acondicionado

Terraza Fría de aire acondicionado

Baño privado A/C caliente

Armarios ajustados

Solárium

Posición

Piscina

Muebles

Junto a la playa Comunal Opcional

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Cocina

Seguridad

Aparcamiento

Parcialmente equipado Complejo cerrado Párking Subterráneo Párking Privado

Servicios Públicos Categoría

Agua potable Reventa

Contemporáneo

Lujo