



## Tussenverdieping Appartement te koop in El Vicario, La Mairena, Marbella Oost

358.000 €

Referentie: R5108878 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 142m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Modern appartement met 3 slaapkamers met een panoramische zee- en berguitzicht, El Vicario, La Mairena Ontdek dit fantastische appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers in de prestigieuze gated gemeenschap van El Vicario, genesteld in de Serene Hills of La Mairena, Marbella East. Met een royaal gebouwd gebied van 142 m<sup>2</sup> en een prachtig 30 m<sup>2</sup> terras, is dit heldere en stijlvolle huis ontworpen voor comfortabel, eigentijds leven. Het appartement heeft een ruime woonkamer met een open haard, een volledig getailleerde keuken met een aparte bijkeuken en drie goed geproportioneerde slaapkamers, waaronder een master suite met een ensuite badkamer. Hoogwaardige afwerkingen lopen overal, waaronder houten vloeren, ingebouwde kasten, dubbele beglazing en airconditioning met warme en koude omgevingen. Geniet van een adembenemend panoramisch uitzicht op de zee en de omliggende bergen vanuit het uitgestrekte zuidwestelijke terras-perfect voor ontspannen of vermakelijke gasten. Belangrijkste kenmerken: 3 slaapkamers | 2 badkamers 142 m<sup>2</sup> gebouwd | 30 m<sup>2</sup> terras Airconditioning en open haard Ingebouwde kasten | Houten vloeren Ondergronds parkeren inbegrepen Community -voorzieningen: Buitenzwembad Peddel tennisbaan Aangelegde tuinen 24-uurs beveiliging Toegang Prime Locatie: Gelegen in een rustige natuurlijke omgeving op slechts 10 minuten van de beste stranden van Marbella en dicht bij topgolfbanen, internationale scholen en de A-7 Highway, die gemakkelijke toegang biedt tot Mijas, Fuengirola, Benalmádena, Estepona en Málaga. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, vakantiehuis of investeringskans, dit appartement combineert modern comfort met een onverslaanbare omgeving op de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Peddeltennis  
Bijkeuken  
Houten vloeren  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij scholen  
Voorsteden  
Dicht bij bos

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Vakantiehuizen  
Golf  
Wederverkoop  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Gedeeltelijk gepast  
Parkeergelegenheid  
Ondergronds