



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

890.000 €

Referencia: R5107108    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en el animado barrio de La Campana y ofrece una cuidada combinación de diseño contemporáneo, interiores luminosos y espacios exteriores amplios. Gracias a su codiciada orientación sur, la vivienda disfruta de una magnífica entrada de luz natural durante todo el día, lo que realza su ambiente cálido, alegre y acogedor. Desde el primer momento, la distribución diáfana te da la bienvenida con una agradable sensación de amplitud. El salón y el comedor se integran a la perfección con una cocina moderna, completamente equipada, pensada tanto para el día a día como para recibir invitados. Electrodomésticos actuales, gran capacidad de almacenamiento y un diseño funcional hacen de este espacio un lugar práctico y elegante a partes iguales. El mobiliario moderno y de líneas limpias complementa la estética minimalista del apartamento, donde predominan los tonos neutros y un ambiente sereno que invita al descanso. La amplia terraza, accesible desde el salón y ambos dormitorios, se convierte en un lugar ideal para disfrutar del sol, comer al aire libre o simplemente relajarse en un entorno tranquilo y agradable. La sensación de amplitud continúa en los dormitorios, ambos de generosas dimensiones y con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite con una cómoda ducha a ras de suelo, mientras que el segundo baño, igualmente elegante, está estratégicamente ubicado para dar servicio tanto al segundo dormitorio como a los invitados. Más allá del interior, el edificio ofrece comodidades de calidad como una piscina comunitaria en la azotea, perfecta para refrescarse en los días de calor o relajarse mientras se disfrutan de las vistas panorámicas. Además, el apartamento cuenta con un cuarto de lavandería independiente, lo que aporta orden y funcionalidad, y una plaza de garaje subterránea que garantiza seguridad y comodidad en todo momento. Ubicado en una zona dinámica pero tranquila de La Campana, este apartamento está cerca de todo: comercios, cafés, servicios y buenas conexiones de transporte. Es ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con excelente potencial. Con sus espacios generosos, estilo actual y estupendas zonas exteriores, esta propiedad refleja a la perfección el estilo de vida mediterráneo, pensado al detalle para disfrutar sin complicaciones.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sala de servicios

### Vistas

Montaña  
País  
Vistas Urbanas  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Comunal

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Parcialmente equipado  
Ciclo de cocina