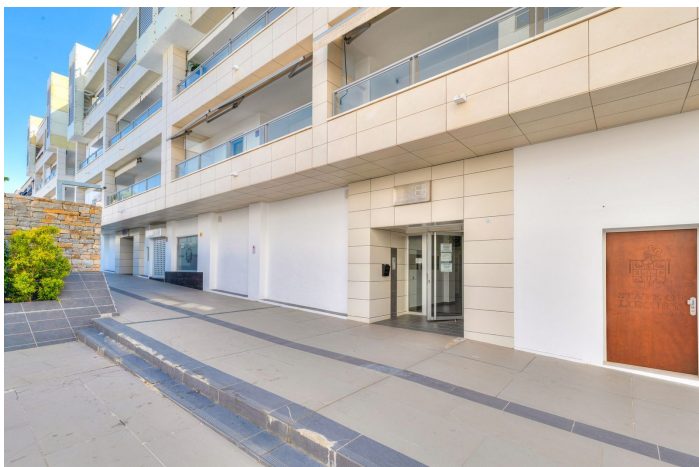




Penthouse te koop in Los Arqueros Beach, San Pedro de Alcántara, Marbella

650.000 €

Referentie: R5108869 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 114m² Terras: 65m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Stijlvol duplex penthouse te koop in Los Arqueros Beach, gelegen in een gevestigde en gewilde woonwijk van San Pedro de Alcántara, en op 700 meter van het strand, Los Arqueros Beach is een goed onderhouden gated community met een gemeenschappelijk zwembad en gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen: supermarkten, restaurants, groene gebieden, apotheken en openbaar vervoer. Het pand is in goede algemene staat, volledig bewoonbaar en klaar om in te gaan en biedt een slimme lay-out en royale buitenruimtes die het hele jaar door het meeste uit de mediterrane levensstijl halen. Hoofdkenmerken: Drie slaapkamers met ingebouwde kasten Twee volledige badkamers (één een en-suite) Bright Living Dining-gebied met directe toegang tot een hoofdterras van 20 m² Hedendaags ontwerp met een keuken die visueel verbonden is met de eethoek via een praktische schuifglasbehuizing Onafhankelijke wasruimte Buitenruimtes ontworpen voor plezier: Trap vanaf het hoofdterras leidt tot een grote 65,75 m² privé -dak Solarium Pergola op het bovenste niveau, ideaal voor het creëren van een chill-out zone, buiten eetgedeelte of zonnebadende ruimte Gemeenschappelijk zwembad binnen een rustige en veilige ontwikkeling Privé ondergrondse parkeerruimte inbegrepen in de prijs Installaties en apparatuur: Centrale airconditioning met warmtepomp Elektrische boiler Goed onderhouden interieur- en buitenafwerkingen Gemeenschap met lage dichtheid met een uitstekende onderhoud Een ideaal huis, hetzij als een primair verblijf, vakantie-retraite of investeringseigenschap met een sterk huurpotentieel, in een van de meest comfortabele en goed verbonden gebieden van Marbella. Met gemakkelijke toegang tot de A-7 snelweg en op slechts enkele minuten van het centrum van San Pedro, de promenade aan het strand en de gerenommeerde Puerto Banús.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Solarium

Uitzicht

Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Energiebeoordeling

D

Zonorientatie

Noordoost

Ligging

Commercieel gebied
Strand
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij jachthaven

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goed

Tuin

Gemeenschappelijk
Gemakkelijk onderhoud

Categorie

Investering
Modern