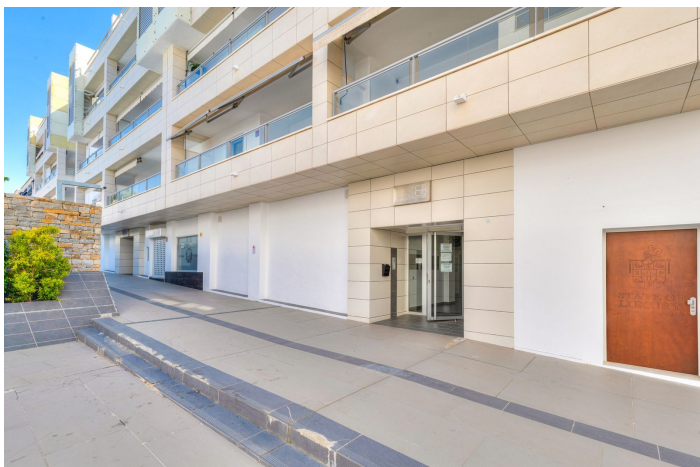




Penthouse til salg i Los Arqueros Beach, San Pedro de Alcántara, Marbella

650.000 €

Reference: R5108869 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 114m² Terrasse: 65m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Stilfuld duplex penthouse til salg i Los Arqueros Beach, beliggende i et veletableret og efterspurgt boligområde i San Pedro de Alcántara og inden for 700 meter fra stranden, Los Arqueros Beach er et velholdt lukket samfund med en fælles swimmingpool og let adgang til alle vigtige faciliteter: supermarkeder, restauranter, grønne områder, apoteker og offentlig transport. Ejendommen er i god generel tilstand, fuldt beboelig og klar til at flytte ind, og tilbyder et smart layout og generøse udendørs rum, der får mest muligt ud af Middelhavet livsstil året rundt. Hovedfunktioner: Tre soveværelser med indbyggede garderober To fulde badeværelser (en en-suite) Lys levende spiseplads med direkte adgang til en 20m² hovedterrasse Moderne design med et køkken, der visuelt er forbundet til spisepladsen gennem et praktisk glidende glasindkapsling Uafhængig vaskeri Udendørs områder designet til glæde: Trappe fra hovedterrassen, der fører til en stor 65,75m² privat tagterrasse solarium Pergola på øverste niveau, ideel til at skabe en chill-out zone, udendørs spiseplads eller solbadningsplads Kommunal pool inden for en stille og sikker udvikling Privat underjordisk parkeringsplads inkluderet i prisen Installationer og udstyr: Central klimaanlæg med varmepumpe Elektrisk vandvarmer Godt vedligeholdt indvendigt og udvendigt finish Samfund med lav densitet med fremragende vedligeholdelse Et ideelt hjem, hvad enten det er som en primær bopæl, feriegæst eller investeringsejendom med et stærkt lejepotentiale, i et af de mest behagelige og godt forbundne områder i Marbella. Med let adgang til motorvejen A-7 og kun få minutter fra San Pedro Town Center, Beachfront Promenade og den berømte Puerto Banús.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Solarium

Synspunkter

Gade

Pool

Kommunal

Parkering

Underjordisk

Energi rating

D

Orientering

Nordøst

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på marina

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

D

Klimakontrol

Aircondition
Centralvarme

Tilstand

God

Have

Kommunal
Nem vedligeholdelse

Kategori

Investerings
Moderne