



## Apartamento Planta Baja en alquiler en Estepona, Estepona

2.700 - 2.700 €

Referencia: R5108023 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 156m<sup>2</sup> Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Descubre este magnífico apartamento en planta baja con jardín privado, situado en la exclusiva urbanización Benatalaya, en Benahavís (Málaga). Una ubicación inmejorable, justo al lado del supermercado Mercadona y del prestigioso colegio internacional bilingüe Atalaya, y a tan solo unos minutos en coche de Marbella, Estepona, la playa y todos los servicios que puedas necesitar. La vivienda, con 156 m<sup>2</sup> construidos y 28 m<sup>2</sup> de jardín privado, ofrece una distribución cómoda y luminosa que incluye dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos, una cocina totalmente equipada y un acogedor salón-comedor que se abre a una encantadora terraza con acceso directo a un jardín privado, perfecto para disfrutar en familia o relajarse al aire libre. Además, se vende amueblado, con aire acondicionado, plaza de garaje subterránea y trastero incluidos en el precio. Ubicado en una planta baja exterior con orientación sur y oeste, el apartamento destaca por su luz natural durante todo el día y su atmósfera tranquila y acogedora. La urbanización Benatalaya es sinónimo de calidad de vida: ofrece seguridad 24 horas, varias piscinas comunitarias —incluida una cubierta y climatizada—, un gimnasio completamente equipado y exuberantes jardines tropicales que invitan al descanso y al disfrute. Todo ello en un entorno cuidado, sereno y muy demandado por quienes valoran la comodidad sin renunciar al lujo. Ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión con gran potencial en la Costa del Sol. Este apartamento lo tiene todo: ubicación, servicios, privacidad y un estilo de vida excepcional.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		
Baño privado		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de servicios		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca de las tiendas	Excelente
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Jardín Privado
Con Calefacción		
Interior		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Complejo cerrado	Párking Privado	
Seguridad de 24 horas		