



## Apartamento Planta Media en venta en San Roque, San Roque

550.000 €

Referencia: R5106928 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 193m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, San Roque

Ubicado en la prestigiosa urbanización San Roque Club, en Sotogrande, este elegante piso ofrece una combinación ideal de amplitud, confort y entorno privilegiado. Rodeado de reconocidos campos de golf y con impresionantes vistas panorámicas al mar, esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como para quienes buscan una segunda vivienda de alto nivel. La vivienda dispone de tres dormitorios, incluyendo una luminosa master suite con baño en suite y un amplio vestidor. Los otros dos dormitorios comparten un baño completo, y además hay un aseo de cortesía para invitados. La cocina, moderna y abierta al salón-comedor, está completamente equipada y conecta con una práctica zona de lavadero y una terraza secundaria destinada a ese uso. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su gran terraza principal, con espacio más que suficiente para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o simplemente contemplar las espectaculares vistas al mar. La urbanización, privada y cuidada, cuenta además con una amplia piscina comunitaria rodeada de jardines, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno tranquilo y seguro. La vivienda se completa con trastero y dos plazas de garaje incluidas en el precio, ofreciendo así una solución perfecta tanto a nivel de almacenamiento como de comodidad. En definitiva, se trata de un piso de estilo contemporáneo, bien distribuido, con calidades actuales y en una ubicación inmejorable dentro de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Golf

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf

### Orientación

Suroeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad