



## Dúplex en venta en BuenaVista, Sitio de Calahonda, Mijas Costa

479.000 €

Referencia: R5107348    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Amplio apartamento dúplex en venta en Buenavista – Excelente ubicación en Calahonda, a pie de todo Descubra este luminoso y bien mantenido apartamento dúplex en venta en Buenavista, perfectamente ubicado en el corazón de Calahonda, Mijas Costa. Ofreciendo una ubicación inmejorable a sólo 10-15 minutos a pie (aproximadamente 500 m) de la playa y a sólo unos minutos en coche, esta propiedad combina comodidad, confort y un excelente potencial de inversión. Situada a lo largo de la animada Avenida de España, una de las calles más populares de Calahonda repleta de restaurantes, cafeterías, bares, supermercados, peluquerías y servicios locales, esta casa es ideal para alquiler vacacional, una segunda residencia o para vivir todo el año. También estás a sólo 10 minutos a pie del Centro Comercial El Zoco, donde encontrarás tiendas, farmacias, servicios y el supermercado El Jamón. Carrefour y Mercadona también están cerca, lo que garantiza que todas las necesidades diarias estén al alcance de la mano. Aspectos destacados de la propiedad: Cocina moderna totalmente reformada y equipada con todos los electrodomésticos. Paredes recién alisadas y pintadas en toda la vivienda. Dos terrazas privadas, incluida una amplia terraza cerrada con una pared de cristal y acceso desde dos habitaciones. Trastero privado, además de una generosa plaza de aparcamiento para un coche y una moto. Ubicado dentro de un complejo residencial que cuenta con una gran piscina para adultos y niños. Personal de mantenimiento en el lugar para mayor comodidad Bajos gastos de comunidad y bajos impuestos anuales sobre la propiedad, lo que la convierte en una opción de inversión inteligente. Ubicado en el primer piso de un edificio sin ascensor. Tenga en cuenta La propiedad se vende sin muebles, excluyendo elementos como mesas, sillas, camas, sillones y televisores, ofreciéndole un lienzo en blanco para decorar y amueblar a su gusto personal. Resumen de propiedad: Tipo de propiedad: Dúplex Ubicación: Buenavista, Calahonda, Mijas Costa, Málaga – Costa del Sol Dormitorios: 3 Baños: 2 Superficie construida: 130 m<sup>2</sup> Terraza: 12 m<sup>2</sup> Ubicación y entorno Área Comercial, Cerca de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización Orientación Sur, Suroeste Condición Excelente, recientemente renovado piscina piscina comunitaria Control climático Aire Acondicionado Frio Y Calor Vistas Jardín, Urbana, Calle Características Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte Terraza Privada, TV Satélite, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño Interno, Doble Acristalamiento, Restaurante, Cerca de la Iglesia cocina Totalmente equipado jardín comunal Seguridad Complejo cerrado Persianas Eléctricas Teléfono de entrada Estacionamiento Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de un Espacio, Estacionamiento Privado categoría Inversión, reventa





## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Bar  
Restaurante en el sitio  
Cerca de la iglesia

### Vistas

Jardín  
Vistas Urbanas  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One