



## Dúplex en venta en BuenaVista, Sitio de Calahonda, Mijas Costa

**479.000 €**

Referencia: R5107348 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Amplio apartamento dúplex en venta en Buenavista – Excelente ubicación en Calahonda, a pie de todo Descubra este luminoso y bien mantenido apartamento dúplex en venta en Buenavista, perfectamente ubicado en el corazón de Calahonda, Mijas Costa.Ofreciendo una ubicación inmejorable a sólo 10-15 minutos a pie (aproximadamente 500 m) de la playa y a sólo unos minutos en coche, esta propiedad combina comodidad, confort y un excelente potencial de inversión. Situada a lo largo de la animada Avenida de España, una de las calles más populares de Calahonda repleta de restaurantes, cafeterías, bares, supermercados, peluquerías y servicios locales, esta casa es ideal para alquiler vacacional, una segunda residencia o para vivir todo el año.También estás a sólo 10 minutos a pie del Centro Comercial El Zoco, donde encontrarás tiendas, farmacias, servicios y el supermercado El Jamón.Carrefour y Mercadona también están cerca, lo que garantiza que todas las necesidades diarias estén al alcance de la mano. Aspectos destacados de la propiedad: Cocina moderna totalmente reformada y equipada con todos los electrodomésticos. Paredes recién alisadas y pintadas en toda la vivienda. Dos terrazas privadas, incluida una amplia terraza cerrada con una pared de cristal y acceso desde dos habitaciones. Trastero privado, además de una generosa plaza de aparcamiento para un coche y una moto. Ubicado dentro de un complejo residencial que cuenta con una gran piscina para adultos y niños. Personal de mantenimiento en el lugar para mayor comodidad Bajos gastos de comunidad y bajos impuestos anuales sobre la propiedad, lo que la convierte en una opción de inversión inteligente. Ubicado en el primer piso de un edificio sin ascensor. Tenga en cuenta La propiedad se vende sin muebles, excluyendo elementos como mesas, sillas, camas, sillones y televisores, ofreciéndole un lienzo en blanco para decorar y amueblar a su gusto personal. Resumen de propiedad: Tipo de propiedad: Dúplex Ubicación: Buenavista, Calahonda, Mijas Costa, Málaga – Costa del Sol Dormitorios: 3 Baños: 2 Superficie construida: 130 m<sup>2</sup> Terraza: 12 m<sup>2</sup> Ubicación y entorno Área Comercial, Cerca de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización Orientación Sur, Suroeste Condición Excelente, recientemente renovado piscina piscina comunitaria Control climático Aire Acondicionado Frio Y Calor Vistas Jardín, Urbana, Calle Características Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte Terraza Privada, TV Satélite, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño Interno, Doble Acristalamiento, Restaurante, Cerca de la Iglesia cocina Totalmente equipado jardín comunal Seguridad Complejo cerrado Persianas Eléctricas Teléfono de entrada Estacionamiento Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de un Espacio, Estacionamiento Privado categoría Inversión, reventa



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Bar		
Restaurante en el sitio		
Cerca de la iglesia		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Área comercial	Excelente
Vistas Urbanas	Junto a la playa	Reformado Recientemente
Calle	Cerca del golf	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Persianas	Cochera
	Teléfono de entrada	Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	