



## Apartamento Planta Baja en venta en La Reserva de Marbella, Marbella Este

280.000 €

Referencia: R5107864    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Reserva de Marbella

Apartamento de 2 Dormitorios en Marbella - Ubicación Privilegiada, Tranquilidad y Gran Potencial de Inversión. Descubra este encantador apartamento de 2 dormitorios, estratégicamente ubicado en una zona tranquila de Marbella, ofreciendo una combinación perfecta de comodidad y serenidad. Disfrute de la inigualable ventaja de tener todo a su alcance. El vibrante centro de Marbella está a solo 7 minutos, y podrá llegar a supermercados, una variada selección de restaurantes, la playa y otras comodidades en cuestión de minutos, todo a poca distancia. El glamuroso Puerto Banús se encuentra a solo 15 minutos de distancia. Esta propiedad es ideal no solo para vivir, sino también como una inversión segura, ya que se permiten los alquileres vacacionales. Esto le brinda una excelente oportunidad para obtener rentabilidad. Además, el apartamento incluye una plaza de garaje y un trastero, lo que añade un valor significativo en términos de comodidad y almacenamiento. Una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento bien situado en Marbella, perfecto tanto para disfrutar de la vida en la Costa del Sol como para una inversión inteligente. Apartamento Planta Baja, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Campo, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Trastero, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Restaurante en el sitio

### Vistas

País  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado