



## Tienda en venta en Las Lagunas, Mijas

199.000 €

Referencia: R5107873    Dormitorios: 4    Baños: 1    Construido: 102m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Las Lagunas

"¡Gran oportunidad de inversión en Mijas, junto a Fuengirola! Se vende local comercial en esquina con proyecto y licencia para cambio de uso a vivienda. Ubicado en una calle muy tranquila, pero a solo unos pasos del Camino Viejo de Coín, con acceso inmediato a todo tipo de servicios, esta propiedad destaca por su versatilidad y potencial. El local cuenta con tres fachadas, entrada de vehículo y una excelente altura de techo, lo que permite aprovechar al máximo su volumen. Su configuración lo hace ideal tanto para uso comercial (comercio, almacén, oficina, taller, etc. ) como para convertirlo en una acogedora vivienda. El proyecto actual contempla una moderna vivienda de tres dormitorios, baño completo y un amplio salón con cocina de concepto abierto. Una opción perfecta para quien busca invertir en una zona en crecimiento, con excelente conexión entre Mijas y Fuengirola. No pierda la oportunidad de visitarlo y descubrir todas sus posibilidades."



## Características:

### Características

Transporte cercano

Trastero

### Posición

Cerca de las tiendas

### Seguridad

Caja fuerte

### Categoría

Inversión

### Orientación

Oeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Parking Privado

### Vistas

Vistas Urbanas

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad