



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.395.000 €

Referencia: R5106574    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 2.626m<sup>2</sup>    Construido: 257m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

¡Una joya rara en la Nueva Milla de Oro! Esta hermosa finca reformada combina el encanto del país viviendo con la comodidad de estar a un corto paseo de la playa. Con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un aseo de invitados, esta casa ofrece comodidad y estilo en todo. La cocina de planta abierta fluye perfectamente en el amplio salón y comedor, creando un espacio luminoso y acogedor ideal para entretener. Salga fuera y disfrute de su oasis privado con una piscina, sauna y un exuberante jardín. Una de las características destacadas es su propia “huerta” – un huerto privado con aguacate madura, higuera, mandarina y limones, todos nutridos por un pozo privado. Sistema de irrigación totalmente automático. Ya sea que esté soñando con un estilo de vida autosuficiente o simplemente ama la naturaleza, esta propiedad lo ofrece todo. Destacados adicionales incluyen un garaje para dos coches, un amplio carport para varios más, y amplio espacio al aire libre para relajarse o organizar reuniones. Esta es una oportunidad fantástica para aquellos que buscan extensa tierra, privacidad y tranquilidad – todos a pocos minutos de la playa. No te pierdas esta mezcla única de encanto rústico y lujo moderno en uno de los lugares más buscados de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sauna  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable